



Dwupokojowe mieszkanie o pow. 33,58m² usytuowane na 3 piętrze w bloku - ul. Korczaka.

Mieszkanie składa się z pokoju, sypialni, osobnej kuchni i łazienki z wc. W większym pokoju stół z krzesłami, w sypialni dmuchany materac. W kuchni zabudowa szaf i miejsce na sprzęt AGD. Zarówno pokoje jak i sprzęt kuchenny mogą zostać "doposażone" przez właściciela (- do uzgodnienia).

Mieszkanie w rzeczywistości naprawdę wydaje się być większe. Po remoncie nikt tam jeszcze nie mieszkał - wszystko czyste, świeże i pachnące!

Lokalizacja jest dużym atutem - w najbliższej okolicy znajdują się przedszkole, szkoła podstawowa, rynek

Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218**2 000 zł****59,56zł/m²****Bydgoszcz, Błonie**
mieszkanie do wynajęcia**blok z 1967 roku**
piętro: 3p**33,58m²**
2 pokoje**czynsz: 375,00 zł**www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

oraz przystanki komunikacji miejskiej.

STANDARD:

Podłogi: panele, płytki

Ściany: gładź gipsowa, płytki

Parapety: PCV

Okna: PCV

OPIS BUDYNKU:

Mieszkanie mieści się w bloku z lat 60-tych. Budynek jest po termomodernizacji. W sąsiedztwie znajdują się inne bloki oraz tereny zielone.

INFORMACJE DODATKOWE:

Przyległości: piwnica

Zabezpieczenia: domofon

Ogrzewanie: miejskie

Wysokość czynszu: 375zł/ 1os.

Wystawa okien: północno-południowa

KOSZT NAJMU:

- 2000zł czynsz dla właściciela

- czynsz do spółdzielni mieszkaniowej: 375zł/os.

- prąd i gaz (wg wskazań licznika)

Wymagana kaucja w wysokości: 2500zł i najem okazjonalny.

Wolne od stycznia 2025r. - możliwość prezentacji 7dni w tygodniu.

Zapraszam!

Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

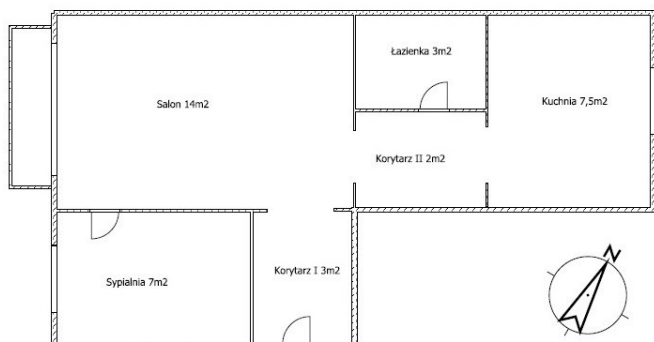
605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz