

**3 800 zł****45,16zł/m²****Bydgoszcz, Jachcice
mieszkanie do wynajęcia****bliźniak z 1925 roku
piętro: 1p****84,15m²
3 pokoje**

Trzypokojowe mieszkanie 84,15m² (piętro domu z zabudowie bliźniaczej) z 15-metrowym tarasem oraz 100-metrowym ogrodem z altanką na bydgoskich Jachcicach.

Nieruchomość składa z salonu z aneksem kuchennym ze spiżarnią, dużej sypialni z zabudową komandor oraz trzeciego pokoju pełniącego obecnie funkcję pokoju dziecięcego, łazienki wyposażonej w wannę, toalety i przedpokoju. Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest 15-metrowy taras z bezpośrednim wyjściem z salonu, z którego rozpościera się przepiękny widok na Bydgoszcz. Do domu przynależy również w pełni zagospodarowany 100-metrowy ogród, w którym znajduje się drewniana altana o powierzchni 30 m²

Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

do wspólnego spędzania czasu. Do dyspozycji najemców znajduje się też w ogrodzie domek na narzędzia czy meble ogrodowe.

Możliwość parkowania dwóch aut przed posesją.

MIESZKANIE UMEBLOWANE JAK NA ZDJĘCIACH.

Zgodnie z wolą przyszłych najemców może być przekazane z umeblowaniem lub bez.

Mieszkanie jest obecnie odświeżane. BĘDZIE DOSTĘPNE OD POŁOWY LISTOPADA/POCZĄTKU GRUDNIA.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość znajduje się w dobrze skomunikowanej, ale spokojnej części bydgoskich Jachcic.

W pobliżu znajdują się sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, rzeka Brda, a spacerem do centrum to zaledwie 5 min.

KOSZTY NAJMU:

Mieszkanie jest bezczynszowe.

3800 zł - koszt najmu mieszkania

700 zł - opłaty wg. zużycia (woda, prąd, gaz, śmieci itp.)

5000 zł - kaucja

Zapraszam na prezentację!

Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Paulina Maciakiewicz
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926

@ www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl

 ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz