

**1 800 zł****32,73zł/m²****Bydgoszcz, Stare Miasto**
lokal do wynajęcia**biurowo-usługowy z 2000 roku**
piętro: 1p**55,00m²**
2 pokoje

Lokal biurowy (55m²) na pierwszym piętrze bloku w ścisłym centrum Bydgoszczy.

Lokal usytuowany w zadbanym budynku usługowo-biurowym z 2000 r. (bez windy). Doskonała lokalizacja w centrum miasta oraz bliskość głównego ciągu pieszego sprawiają, że jest to doskonała propozycja dla przedsiębiorcy planującego otwarcie biura czy dowolnego punktu usługowego. Liczne, ogólnodostępne miejsca parkingowe oraz duży parking strzeżony w pobliżu z pewnością ułatwią przyszłym klientom dotarcie do obiektu.

Opłaty: czynsz najmu 1800 zł netto + opłaty administracyjne 150 zł+ media.

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

STANDARD:

Podłogi – panele podłogowe

Ściany – gładź gipsowa.

Okna – PCV.

OPIS BUDYNKU

Trzypiętrowy blok z 2000 r.

INFORMACJE DODATKOWE

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie: centralne gazowe, własne dla budynku.

Wysokość czynszu: brak czynszu, dodatkowo media (prąd, woda, ogrzewanie).

Kaucja: 2000 zł.

**Karolina Minichowska**

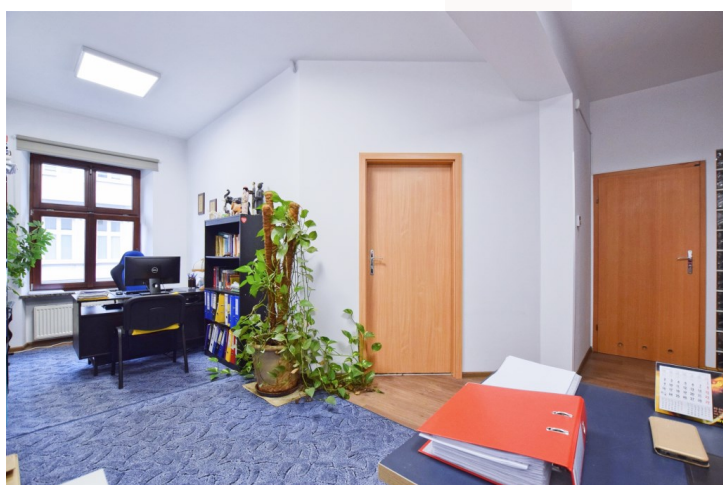
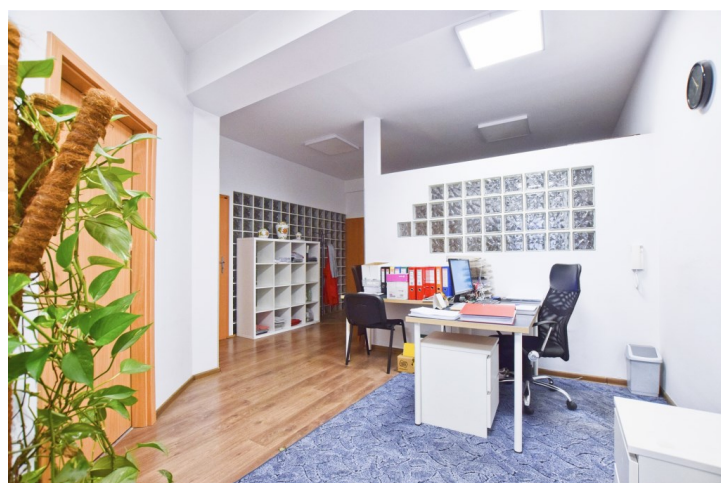
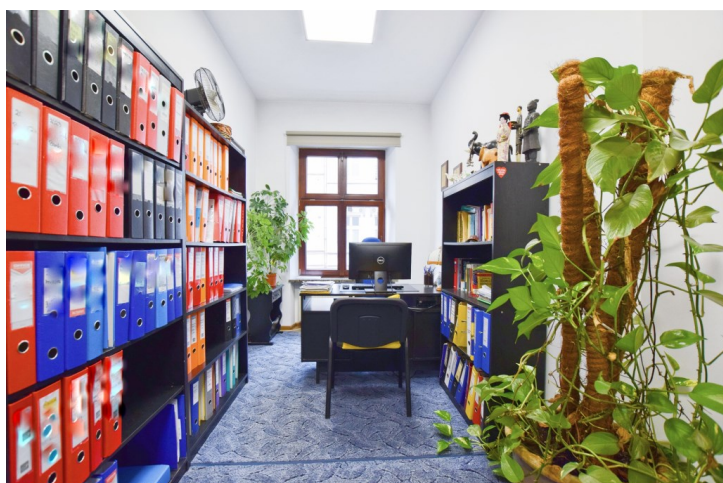
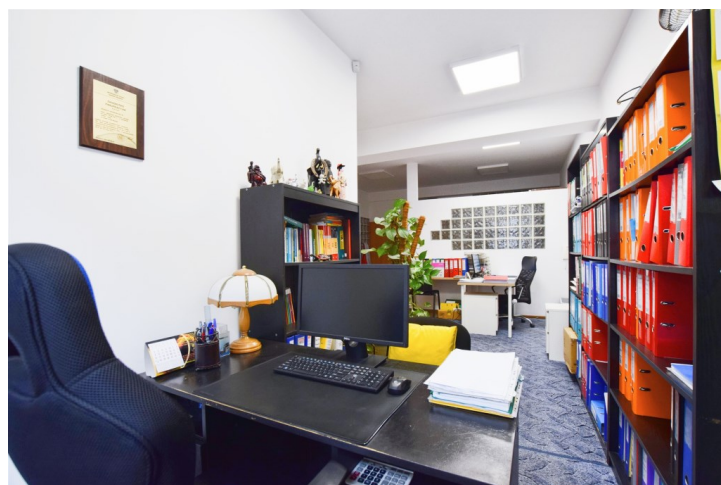
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923

www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

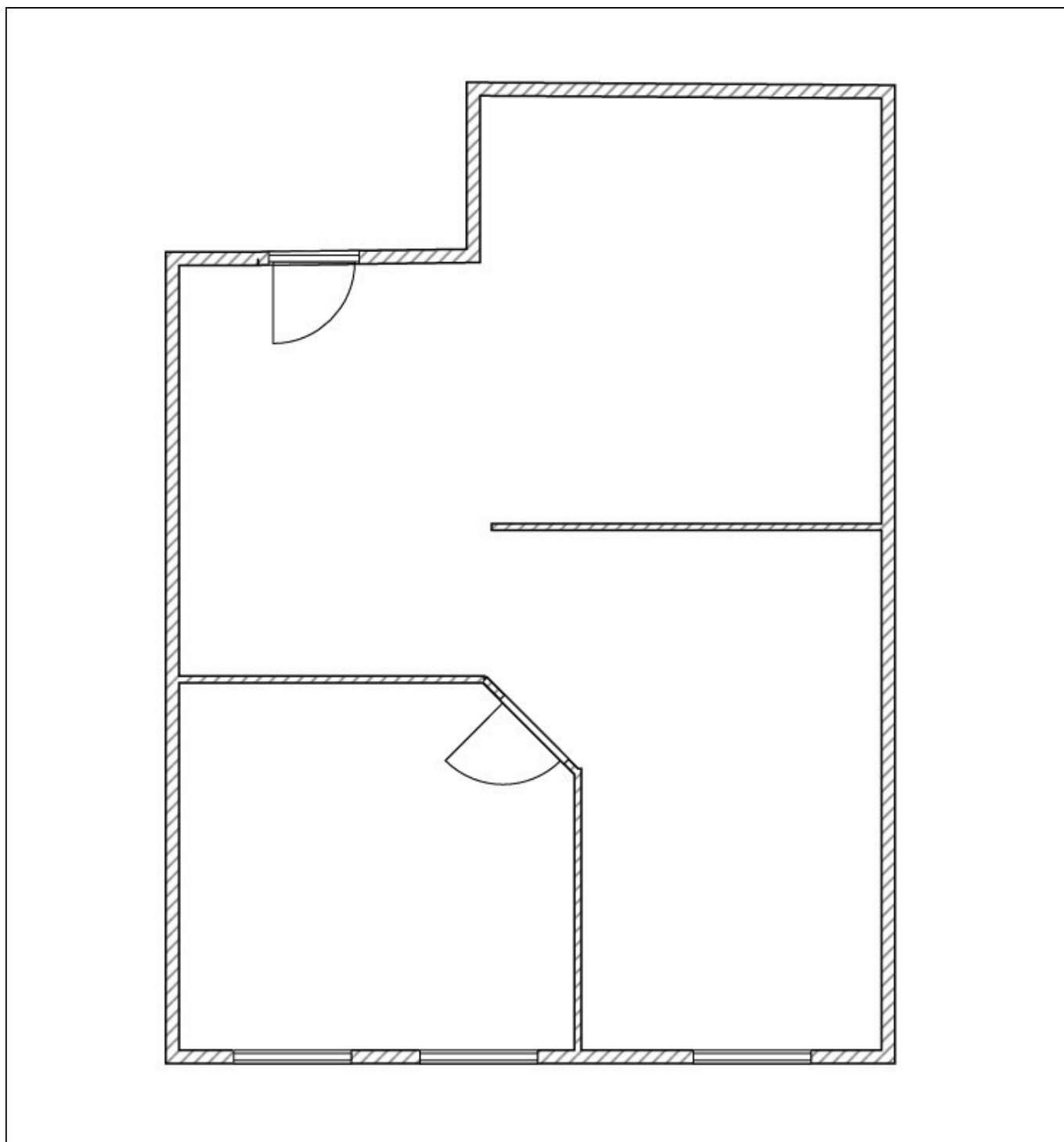


Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923

 www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera-nieruchomosci.pl

 ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz