

**1 228 zł****40,00zł/m²****Bydgoszcz, Centrum**
lokal do wynajęcia**kamienica z roku**
piętro: 3p**30,70m²**
2 pokoje

Lokal biurowo-usługowy (pow. 30,7 m²) usytuowany na 3 piętrze kamienicy z WINDĄ w centrum Bydgoszczy.

Lokal usytuowany w centrum Bydgoszczy w reprezentatywnej kamienicy z windą. Możliwa adaptacja na 2 pomieszczenia (w tym jedno byłoby przejściowe).

Do dyspozycji najemcy kuchnia oraz 2 toalety. Doskonała lokalizacja- przy głównym ciągu komunikacyjny sprawia, że jest to idealna propozycja dla przedsiębiorcy planującego otwarcie biura czy dowolnego punktu usługowego.

Istnieje możliwość wynajęcia większej ilości lokali.

Opłaty: czynsz najmu 1228 zł netto + 153,5 zł netto

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

media (woda, ogrzewanie, śmieci)+ prąd.

STANDARD:

Podłogi – wykładzina;

Ściany – gładź gipsowa;

Okna – PCV.

INFORMACJE DODATKOWE

Zabezpieczenia: drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie: centralne, gazowe.

Wysokość czynszu: brak czynszu.

Kaucja: 5097,74 zł (trzymiesięczna).

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

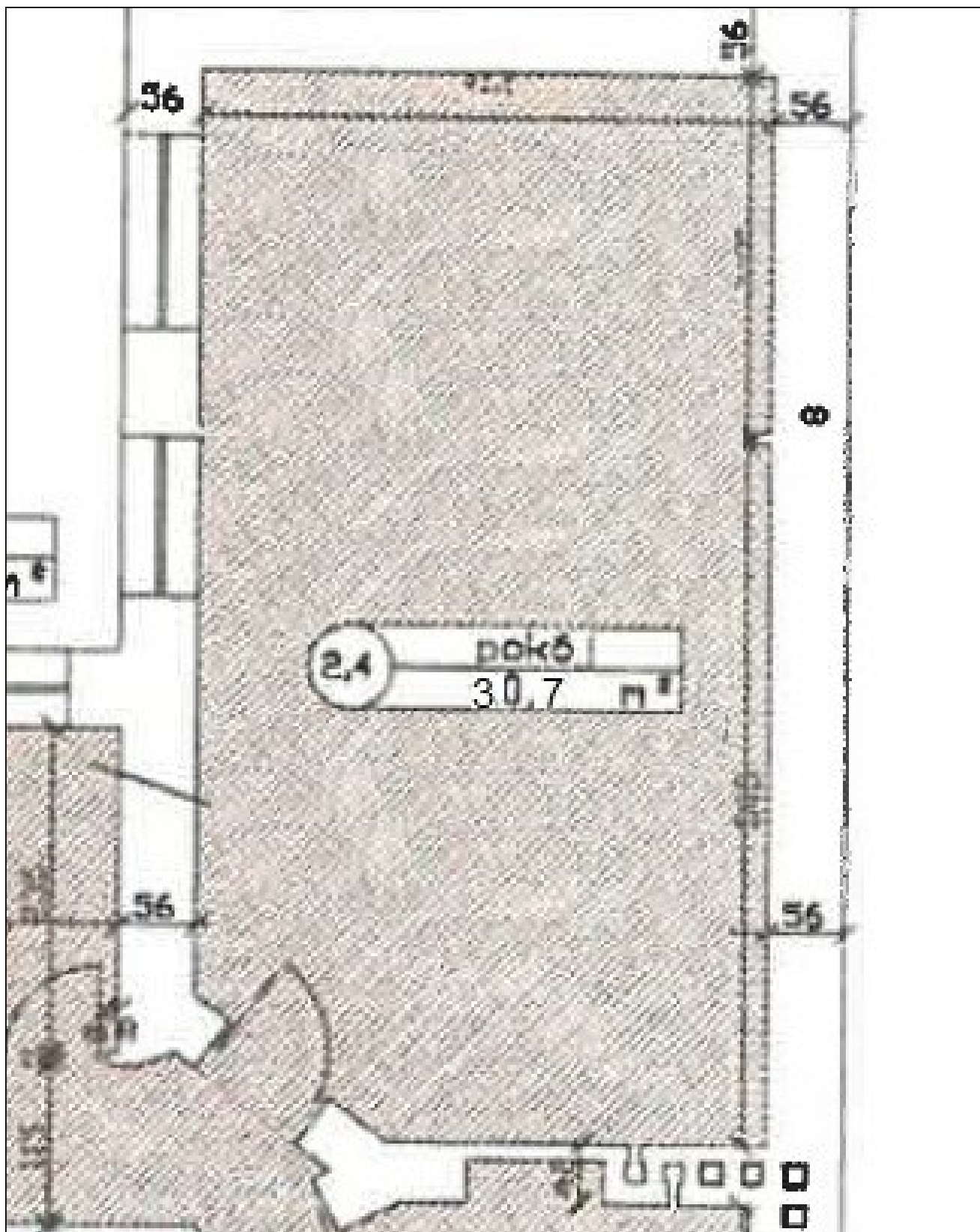
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz