

**3 496 zł****40,00zł/m²****Bydgoszcz, Centrum**
lokal do wynajęcia**kamienica z roku**
piętro: 2p**87,40m²**
3 pokoje

Powierzchnia biurowo-usługowa (pow. 87,4 m²) z balkonem usytuowana na 2 piętrze kamienicy z WINDĄ w centrum Bydgoszczy.

Lokal usytuowany w centrum Bydgoszczy w reprezentatywnej kamienicy z windą.

Powierzchnia biurowa podzielona jest na 3 pomieszczenia, w tym jedno z balkonem.

Do dyspozycji najemcy kuchnia oraz 2 toalety.

Doskonała lokalizacja- przy głównym ciągu komunikacyjny sprawia, że jest to idealna propozycja dla przedsiębiorcy planującego otwarcie biura czy dowolnego punktu usługowego.

Istnieje możliwość wynajęcia większej ilości lokali.

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Opłaty: czynsz najmu 3496 zł netto + 437 zł netto
media (woda, ogrzewanie, śmieci)+ prąd.

STANDARD:

Podłogi – wykładzina;

Ściany – gładź gipsowa;

Okna – PCV.

INFORMACJE DODATKOWE

Zabezpieczenia: drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie: centralne, gazowe.

Wysokość czynszu: brak czynszu.

Kaucja: 14512,77 zł (trzymiesięczna).



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

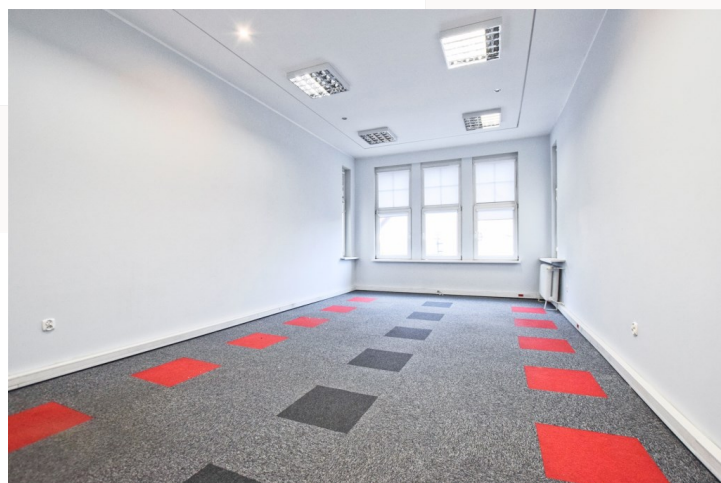
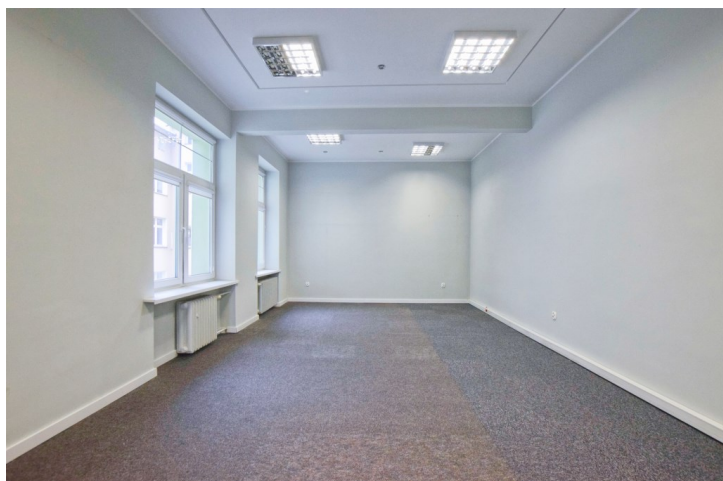
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

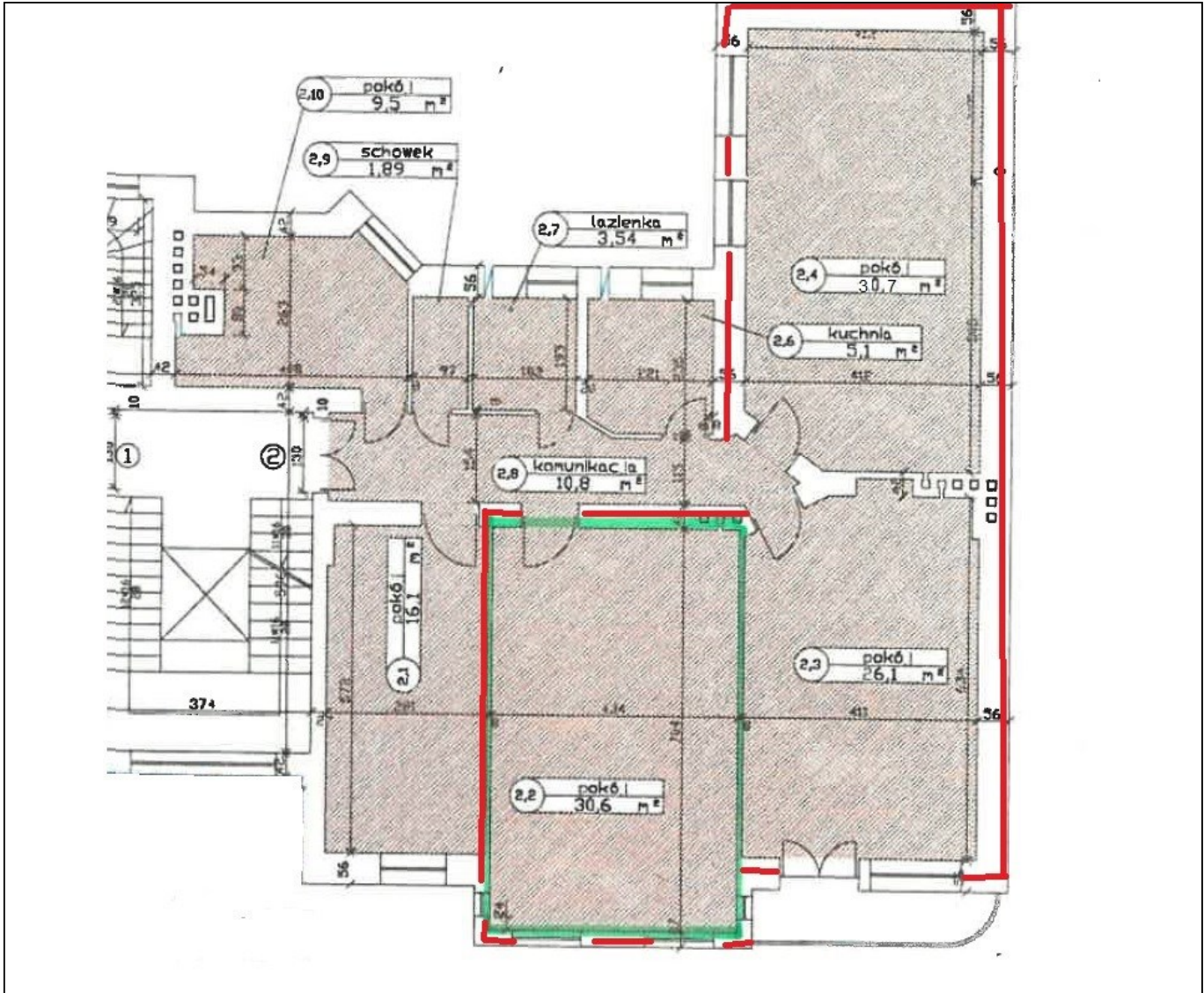
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz