

**10 400 zł****9,00zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Kapuściska**  
**hala do wynajęcia**

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ - DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE.

Do wynajęcia powierzchnia magazynowa - całe 1 piętro budynku położonego na terenie ogrodzonym w świetnej lokalizacji na bydgoskich Kapuściskach (Sporna / Toruńska).

Przestrzeń daje możliwość dowolnej aranżacji w zależności od potrzeb przyszłego najemcy. Położenie budynku gwarantuje szybki dojazd z każdego punktu Bydgoszczy.

Możliwość powiększenia powierzchni o dodatkowe 1100m<sup>2</sup> na 2 piętrze (wysokość 3,5m)

**Dawid Płociński**

Manager

**605060190**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

## INFORMACJE DODATKOWE:

Powierzchnia: 1156m<sup>2</sup>

Wysokość: 3m

Nośność: 1000kg/m<sup>2</sup>Wymiary: 17,8x64,5m Media: prąd i woda  
doprowadzona do piętra.

Dostęp: winda towarowa, klatka schodowa

Najbliższe otoczenie: budynki produkcyjne i  
magazynowe, pawilony, sklepy;Podana cena jest wartością netto, do której należy  
doliczyć 23% podatku VAT.**Dawid Płociński**

Manager

**605060190**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

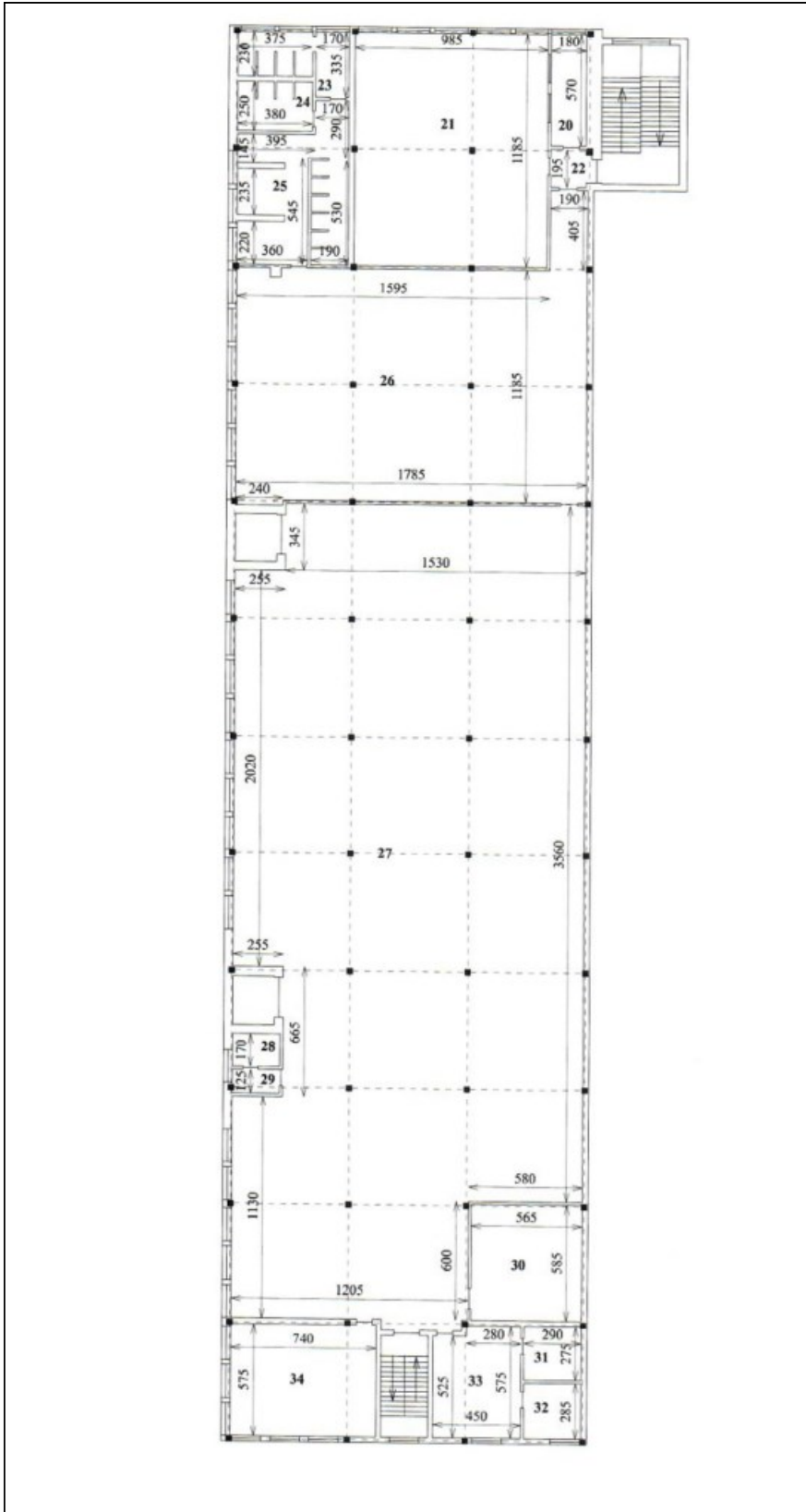


**Dawid Płociński**  
Manager

**605060190**

 [www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)

 ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Dawid Płociński**  
Manager

**605060190**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz