

**480 558 zł****9 150,00zł/m²****Bydgoszcz, Fordon**
mieszkanie na sprzedaż**nowe budownictwo z 2025 roku**
piętro: 2p**52,52m²**
3 pokoje

Bydgoski Nowy Fordon to miejsce gdzie powstała inwestycja w otoczeniu zieleni, w miejscu gdzie cisza i spokój to norma.

W dwupiętrowym, kameralnym budynku dostępne są mieszkania dwu, trzy i czteropokojowe o metrażu od 36 do 94 m². Wszystkie mieszkania posiadają balkony. Budynek jest wyposażony w windę. Do dyspozycji mieszkańców jest również podziemna hala garażowa oraz miejsca postojowe przy budynku. Teren inwestycji jest zamknięty i monitorowany. Wszystko to gwarantuje wygodę i komfort użytkownika.

W pobliżu osiedla znajdują się przystanki tramwajowe, autobusowe, żłobki, przedszkola,

Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

szkoły podstawowe, punkty usługowe i sklepy spożywcze.

Mieszkania w tej części miasta polecane są szczególnie osobom, które pragną uciec od zgiełku ścisłego centrum miasta i mieszkać w sąsiedztwie licznych terenów zielonych. W najbliższej okolicy jest Las Gdański a niedaleko tereny rekreacyjne nad Wisłą.

Termin realizacji inwestycji: II kwartał 2025.



Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

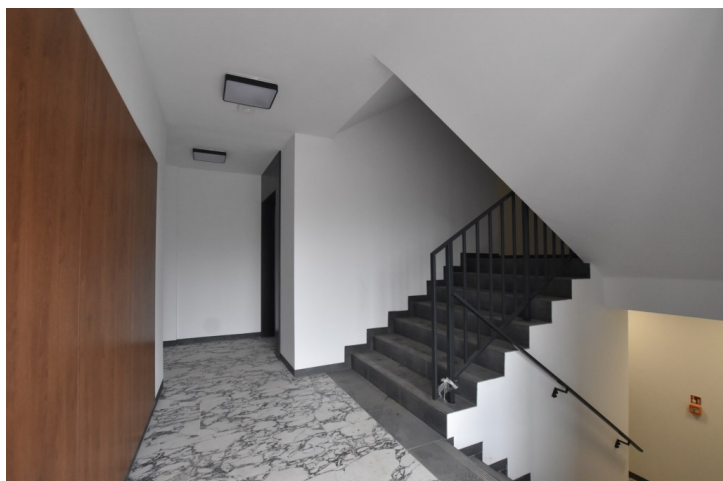
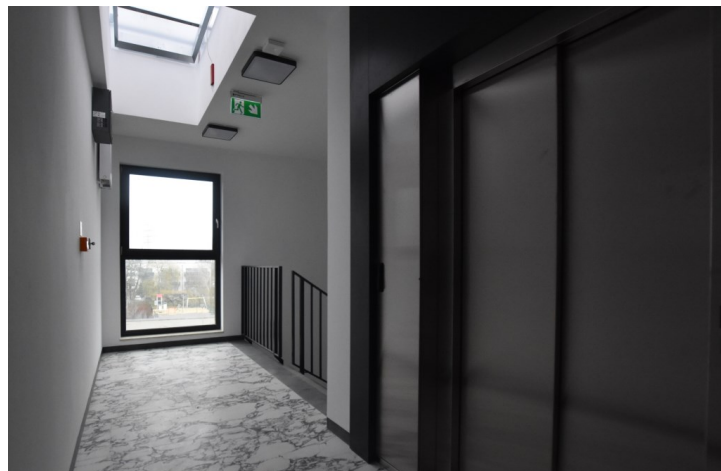
605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Zapytaj nas o wykończenie pod klucz

OPTIMUM	PREMIUM	PRESTIGE
<p>Pakiet optymalny zawiera w sobie dobrą jakość materiałów wykończeniowe przy określonym budżecie.</p>	<p>Proponujemy dla osób poszukujących wygodę, ale też odrobiny luksusu i najwyższej jakości materiałów wykończeniowych.</p>	<p>Mieszkać komfortowo z drewnianą podłogą w roli głównej i innymi ciekawymi rozwiązaniami, które najbardziej lubią nasi architekci.</p>



UNIKNIJ NIETRZEBNYCH BŁĘDÓW

Dzięki naszemu doświadczeniu zaoszczędzisz czas i pieniądze.



JAKOŚĆ

Stali nadzór nad ekipami remontowymi i najlepszą produkcją materiałów.



KREATYWNOŚĆ

Projektanci z doświadczeniem włączają się w Twoje oczekiwania!



OSZCZĘDNOŚĆ

8% podatku VAT zamiast 23% przy zakupie materiałów wykończeniowych.



WSPARCIE

Pomoc w wyborze mieszkania od dewelopera.



STALA CENA

Brak zmian cen ze strony Ciebie i przeroz.



GWARANCJA

Na wykonaną pracę wykończeniową.



KOMPLEKSOWOŚĆ

W jednym miejscu załatwisz wszystko co konieczne do zamieszkania.



ELASTYCZNOŚĆ

Możesz zmiany w pakietach uszytych całkowicie pod Ciebie.



DUŻY WYBÓR

Szeroki zakres oferowanych produktów i marek.

Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

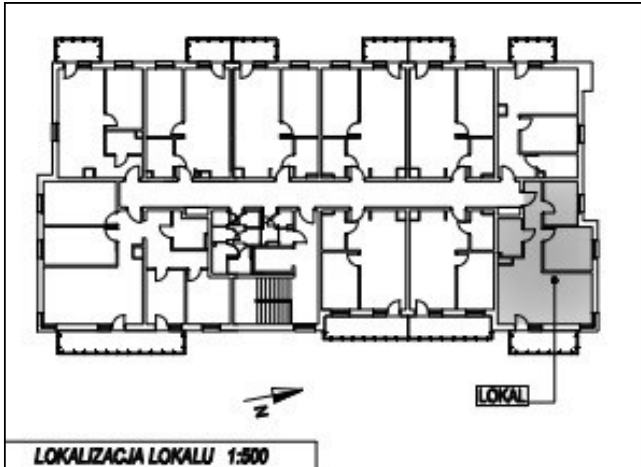
605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



LOKALIZACJA LOKALU 1:500

LOKAL NR 27	
1. Przedpokój	6,34 m ²
2. Pokój	6,79 m ²
3. Pokój	9,95 m ²
4. Pokój z aneksem kuchennym	25,19 m ²
5. Łazienka	4,25 m ²
Suma powierzchni użytkowej:	52,52 m²

SCHEMAT LOKALU

