

**339 779 zł****9 350,00zł/m²****Bydgoszcz, Fordon**
mieszkanie na sprzedaż**nowe budownictwo z 2025 roku**
piętro: 2p**36,34m²**
2 pokoje

Bydgoski Nowy Fordon to miejsce gdzie powstała inwestycja w otoczeniu zieleni, w miejscu gdzie cisza i spokój to norma.

W dwupiętrowym, kameralnym budynku dostępne są mieszkania dwu, trzy i czteropokojowe o metrażu od 36 do 94 m². Wszystkie mieszkania posiadają balkony. Budynek jest wyposażony w windę. Do dyspozycji mieszkańców jest również podziemna hala garażowa oraz miejsca postojowe przy budynku. Teren inwestycji jest zamknięty i monitorowany. Wszystko to gwarantuje wygodę i komfort użytkownika.

W pobliżu osiedla znajdują się przystanki tramwajowe, autobusowe, żłobki, przedszkola,

Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

szkoły podstawowe, punkty usługowe i sklepy spożywcze.

Mieszkania w tej części miasta polecane są szczególnie osobom, które pragną uciec od zgiełku ścisłego centrum miasta i mieszkać w sąsiedztwie licznych terenów zielonych. W najbliższej okolicy jest Las Gdański a niedaleko tereny rekreacyjne nad Wisłą.

Termin realizacji inwestycji: II kwartał 2025.



Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Zapytaj nas o wykończenie pod klucz

OPTIMUM	PREMIUM	PRESTIGE
<p>Pakiet optymalny zawiera w sobie dobrej jakości materiały wykończeniowe przy określonym budżecie.</p>	<p>Propozycja dla osób poszukujących wygody, ale też odrobiny luksusu i najwyższej jakości materiałów wykończeniowych.</p>	<p>Mieszkań komfortowe z drewnianą podłogą w roli głównej i innymi ciekawymi rozwiązaniami, które najbardziej lubią nasi architekci.</p>
<p>UNIKNIJ NIEPOTRZEBNYCH BŁĘDÓW Dzięki naszemu doświadczeniu zaoszczędzisz czas i pieniądze.</p>	<p>STALĄ CENĄ Brak zmian w kosztach Cię przerosną.</p>	<p>GWARANCJA Na wykonaną pracę wykończeniową.</p>
<p>JAKOŚĆ Stali nadzór nad ekipami remontowymi i najlepszą produkcją materiałów.</p>	<p>KOMPLEKSOWOŚĆ W jednym miejscu załatwisz wszystko co konieczne do zamieszkania.</p>	<p>ELASTYCZNOŚĆ Możliwe zmiany w pakietach uszeregowane całkowicie pod Ciebie.</p>
<p>KREATYWNOŚĆ Projektanci z doświadczeniem wsłuchują się w Twoje oczekiwania!</p>	<p>OSZCZĘDNOŚĆ 8% podatku VAT zamiast 23% przy zakupie materiałów wykończeniowych.</p>	<p>DIŹY WYBÓR Szeroki zakres oferowanych produktów topowych marek.</p>
<p>WSPARCIE Pomoc w doborze mieszkania od dewelopera.</p>		

Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

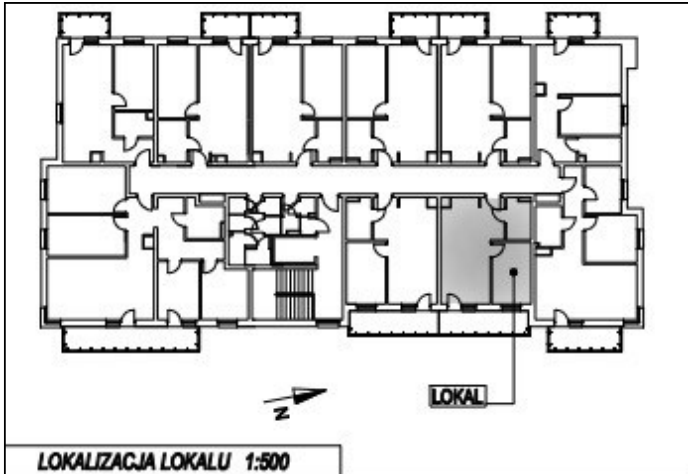
605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



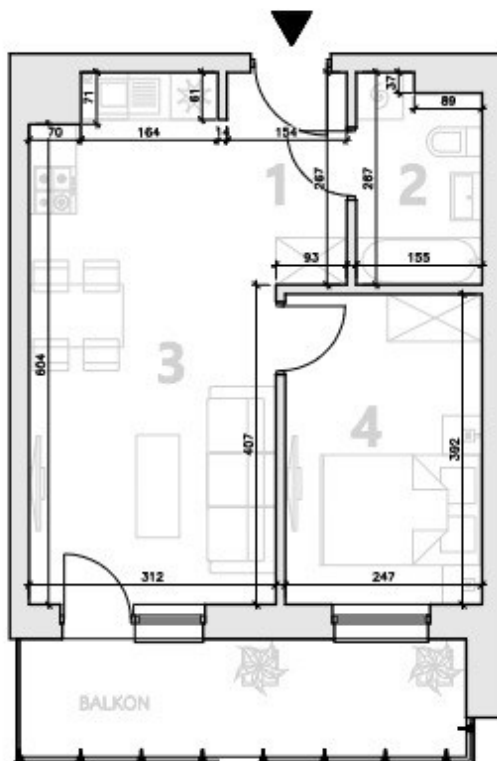
ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



LOKALIZACJA LOKALU 1:500

LOKAL NR 28	
1. Przedpokój	4,11 m ²
2. Łazienka	3,81 m ²
3. Pokój z aneksem kuchennym	18,74 m ²
4. Pokój	9,68 m ²
Suma powierzchni użytkowej:	36,34 m²

SCHEMAT LOKALU



Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz