



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ - DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE!

Wykończony i w pełni wyposażony apartament o pow. 41m<sup>2</sup> położony w nowym budynku mieszkalnym (2022 r) na bydgoskich Bartodziejach.

Oferta skierowana do wymagającego klienta. Wnętrze zostało zaaranżowane z dbałością o najmniejsze detale. Zabudowy meblowe pozwoliły w pełni wykorzystać przestrzeń w lokalu, a wysokiej klasy sprzęt AGD oraz stylowe umeblowanie sprawia, że każdy będzie czuł się tu komfortowo. Na uwagę zasługuje atrakcyjny, boczny widok na Brdę oraz doskonała lokalizacja w pobliżu pełnej infrastruktury i licznych terenów spacerowych wzdłuż

# 559 000 zł

13 634,15zł/m<sup>2</sup>



Bydgoszcz, Bartodzieje  
mieszkanie na sprzedaż



apartamentowiec z 2022 roku  
piętro: 4p



41,00m<sup>2</sup>  
2 pokoje



czynsz: 450,00 zł

**Dawid Płociński**

Manager

**605060190**



www.sfera-nieruchomosci.pl  
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

rzeki.

#### STANDARD:

Podłogi – panele podłogowe, terakota w łazience;  
Ściany – gładź gipsowa, tapety, tynk strukturalny,  
płytki ceramiczne w łazience;  
Okna – PCV z zasłonami szytymi na wymiar;  
W cenie pozostaje: nowoczesna zabudowa  
kuchenna ze sprzętem AGD, armatura łazienkowa,  
szafy wnękowe, pełne umeblowanie widoczne na  
zdjęciach (z wyłączeniem sofy w salonie)

#### OPIS BUDYNKU

Szesnasto-piętrowy apartamentowiec, położony na  
terenie ogrodzonym, wybudowany w 2022 roku.

#### INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: loggia, miejsce postojowe w hali  
garażowej (dodatkowo płatne 50.000 zł)  
Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe,  
rolety antywłamaniowe.  
Ogrzewanie: miejskie.  
Wysokość czynszu: 450 zł.  
Wystawa okien: północ, wschód;  
Widok: na rzekę oraz budynki wielorodzinne;

**Dawid Płociński**

Manager

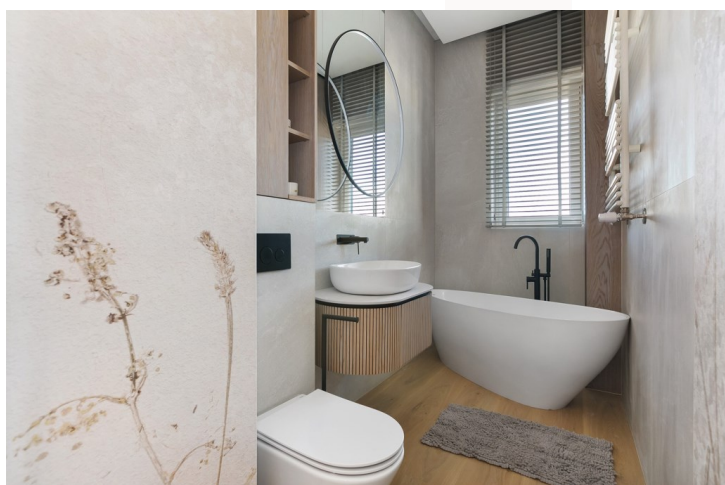
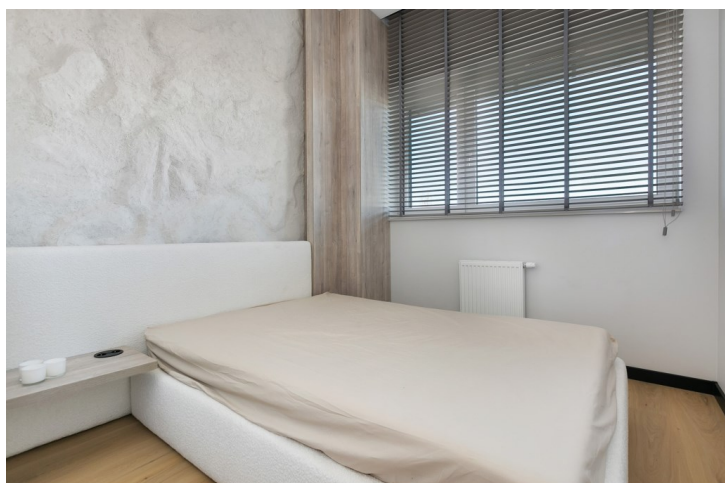
**605060190**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Dawid Płociński**  
Manager

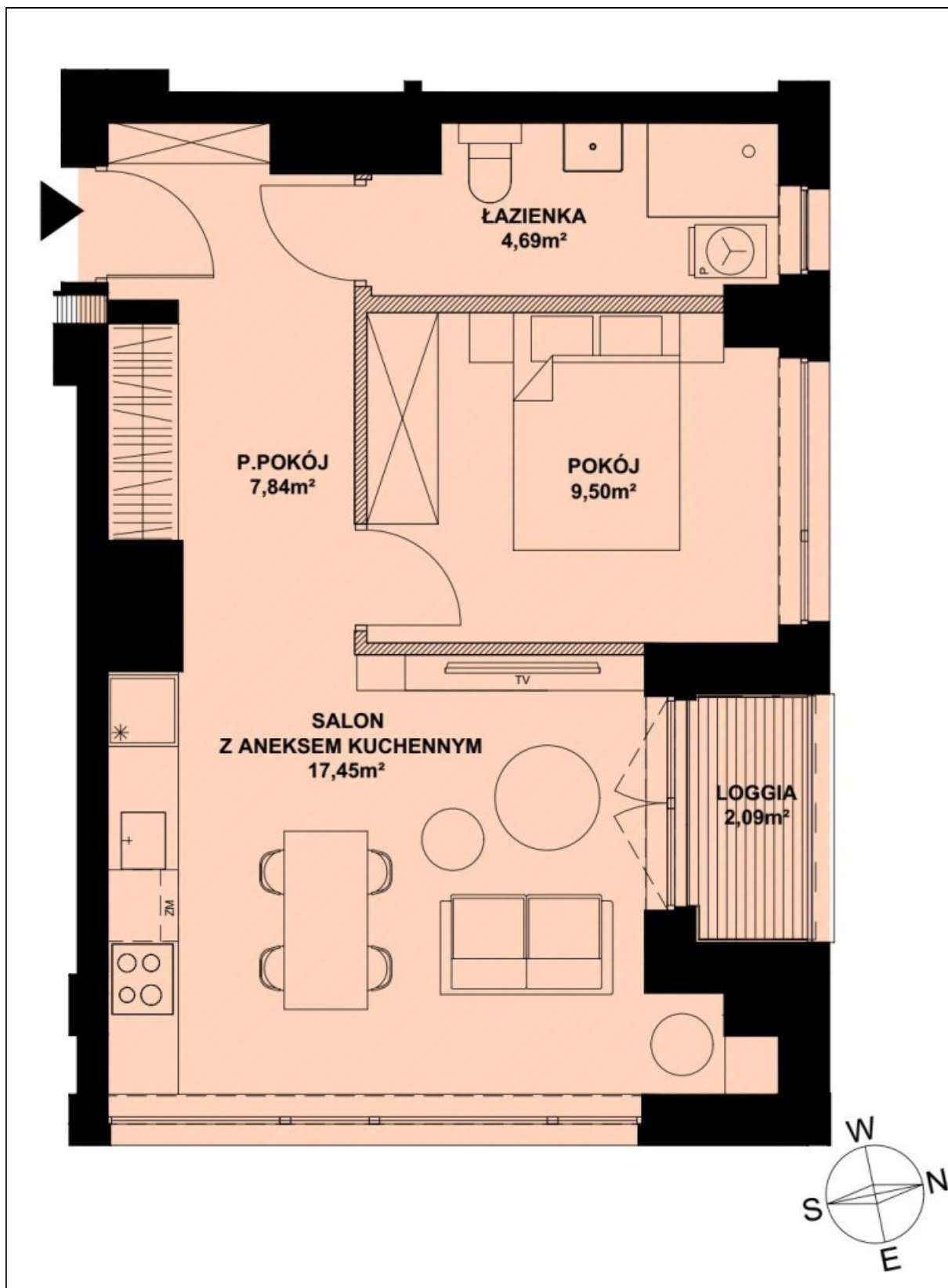
**605060190**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Dawid Płociński**

Manager

**605060190**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz