

**199 000 zł****4 039,79zł/m²****Kijewo Królewskie,
mieszkanie na sprzedaż****budynek wielorodzinny z 1998 roku
parter****49,26m²
2 pokoje****czynsz: 830,00 zł**

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ DOSTĘPNA TYLKO W
NASZYM BIURZE!

Mieszkanie dwupokojowe (49,3m²) w parterowym
budynku wielorodzinnym w Kijewie Królewskim.

Mieszkanie znajdujące się w niewielkiej odległości od
Chełmna, składające się z pokoju dziennego, dużej
sypialni, jasnej kuchni, garderoby oraz łazienki z WC,
przedpokoju i przedsiionka.

Parterowy, nowoczesny budynek wielorodzinny, w
którym znajduje się mieszkanie jest usytuowany przy
osiedlu domków jednorodzinnych i tworzy spójną
całość z otoczeniem.

Przed wejściem do mieszkania znajduje się teren
zielony do zagospodarowania przez właścicieli, na

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

którym można latem wypocząć lub zrobić grilla.
Teren całego osiedla jest udziałem każdego z
właścicieli mieszkania.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o
powierzchni 5m² oraz garaż murowany o
powierzchni 20m² (płatny dodatkowo 25.000 zł).
Garaż znajduje się na osobnej Księdze Wieczystej.

Doskonała lokalizacja. W niewielkiej odległości
znajdują się: Urząd Gminy, kościół, szkoła, Orlik oraz
sklepy. Dużym atutem jest również sąsiedztwo
terenów piknikowych z placem zabaw.

STANDARD:

Podłogi – panele podłogowe, kafle.

Ściany – gładź gipsowa, kafle, ;

Parapety – PCV; Okna – PCV;

Wyposażenie mieszkania: widoczne na zdjęciach.
Brak zmywarki w kuchni

OPIS BUDYNKU

Nowoczesne osiedle jednokondygnacyjnych
budynków wielorodzinnych wybudowane w 1998 r.,
znajdujące się 9 km od Chełmna, 25 km od Fordonu,
35 km od Torunia, 40 km od centrum Bydgoszczy.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: komórka lokatorska 5m² oraz garaż
20m² płatny dodatkowo;

Ogrzewanie: piec na pellet (kotłownia);

Wysokość czynszu: 830 zł/mc z ogrzewaniem

Dodatkowo śmieci, prąd i woda.

Podatek od nieruchomości 360 zł/rok

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

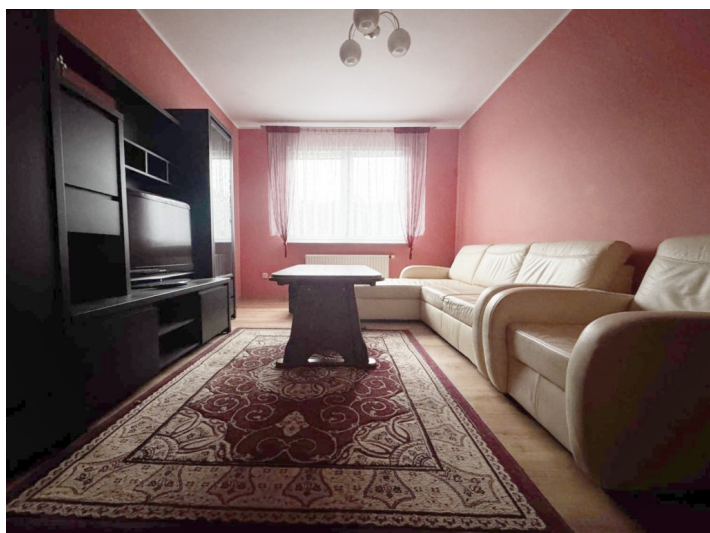
605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

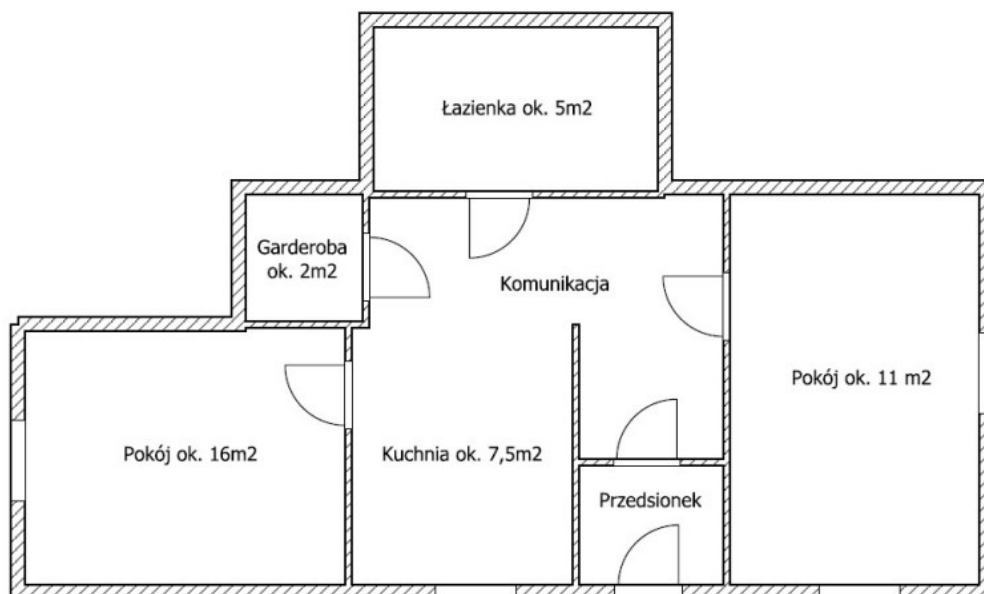
605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz