



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ - TYLKO W NASZYM BIURZE!

Mieszkanie dwupokojowe (51m<sup>2</sup>) na czwartym piętrze w bloku mieszkalnym na bydgoskich Glinkach.

Atrakcyjne i przestronne mieszkanie, niewymagające nakładów finansowych, w którego skład wchodzi przestronny salon z wyjściem na zadaszony balkon, duża sypialnia, łazienka, WC i przedpokój. W mieszkaniu zostały wymienione pionory wodno-kanalizacyjne oraz instalacja elektryczna.

Nieruchomość położona tuż przy lesie, w spokojnej okolicy, ciche, z bardzo dobrym dojazdem na Bydgoski Park Przemysłowo-Technologiczny. W niewielkiej odległości od mieszkania znajduje się

**459 000 zł****9 000,00zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Glinki**  
**mieszkanie na sprzedaż****blok z 1984 roku**  
**piętro: 4p****51,00m<sup>2</sup>**  
**2 pokoje****czynsz: 750,00 zł****Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

**605060293**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

szkoła i przedszkole, co może zainteresować młode małżeństwa.

Nieopodal znajduje się także basen, kościół, liczne sklepy i dyskonty spożywcze, szpital, przychodnia, parking strzeżony oraz tereny rekreacyjne, ścieżki rowerowe, Puszcza bydgoska.

Mieszkanie jest bardzo zadbane, właściciele chcą zostawić całe jego wyposażenie, co sprawia, że nowy nabywca tej pięknej nieruchomości wprowadzić się może natychmiast po podpisaniu aktu notarialnego :)

#### STANDARD:

Podłogi - kafle, panele;

Ściany - gładź gipsowa, glazura;

Parapety - PCV; Okna - PCV.

OPIS BUDYNKU Czteropiętrowy blok mieszkalny wybudowany w 1984 roku. Przy Puszczy Bydgoskiej

#### INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: piwnica, balkon;

Zabezpieczenia: domofon;

Ogrzewanie: miejskie;

Wysokość czynszu: 750 zł

Wystawa okien: wschód, zachód;

Widok na: osiedle

**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

**605060293**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

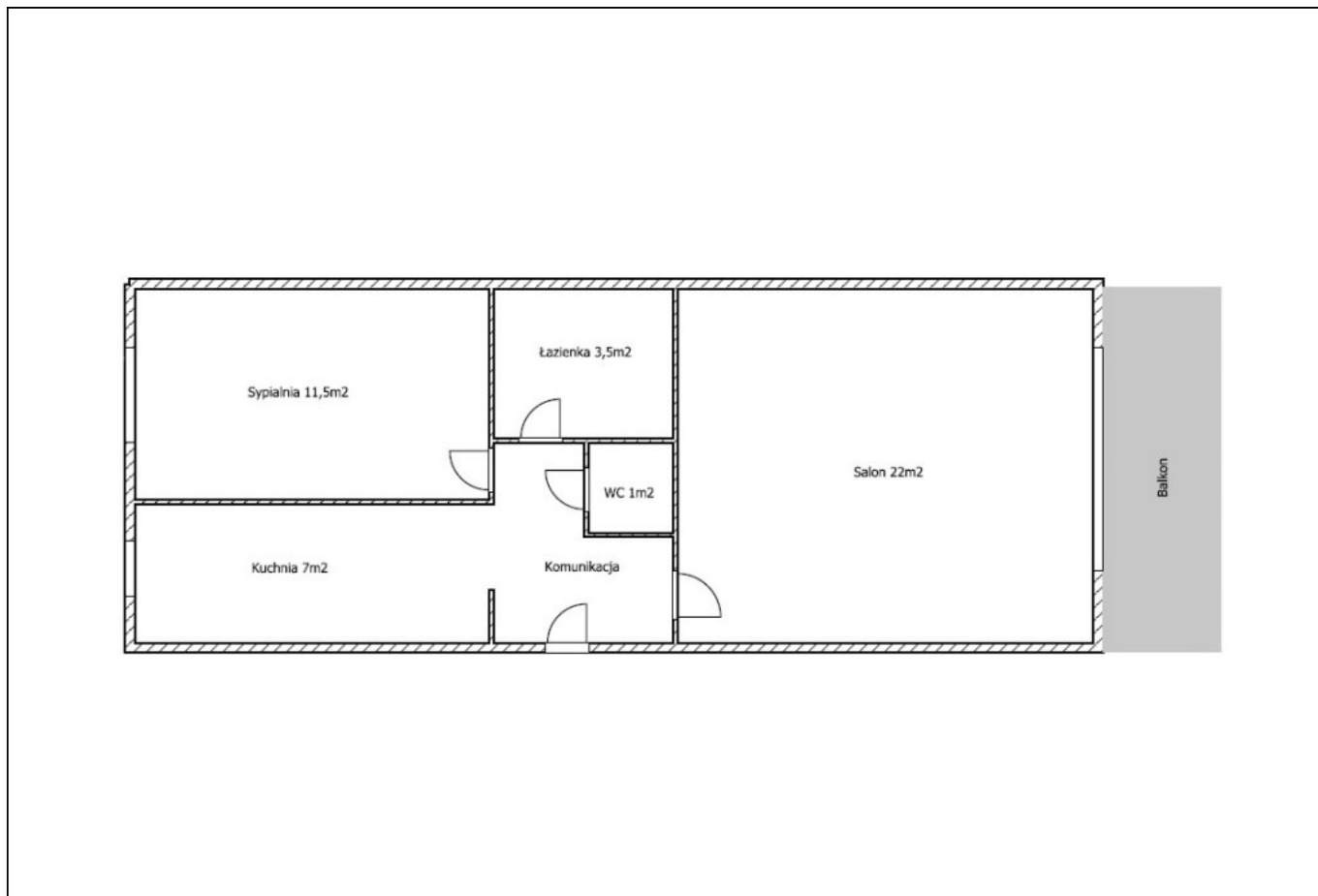
**605060293**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

**605060293**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz