

**689 000 zł****12 005,58zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Bielawy**  
**mieszkanie na sprzedaż****apartamentowiec z 2016 roku**  
**piętro: 2p****57,39m<sup>2</sup>**  
**3 pokoje****czynsz: 890,00 zł**

Przytulne, trzypokojowe mieszkanie (57m<sup>2</sup>) na drugim piętrze położone na nowoczesnym osiedlu na bydgoskich Bielawach.

Wyjątkowy lokal, który charakteryzuje się spójną koncepcją wykończenia, dobrą jakością użytych materiałów oraz przemyślanymi rozwiązaniami. Położony w atrakcyjnej części Bielaw, w inwestycji cieszącej się niezwykle wysokim zainteresowaniem. W pobliżu dostęp do pełnej infrastruktury oraz zrewitalizowanych parków miejskich (Botanicznego i Kochanowskiego). Do lokalu przynależy indywidualny garaż w budynku!

STANDARD:

Podłogi – terakota, panele podłogowe;

**Dawid Płociński**

Manager

**605060190**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

Ściany – gładź gipsowa;  
Okna – PCV panoramiczne;  
Parapety – konglomerat;  
W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD, szafy wnękowe w przedpokoju i sypialni, łazienka z armaturą i pełnym wyposażeniem, pozostałe umeblowanie – do uzgodnienia.

#### OPIS BUDYNKU

Sześciopiętrowy apartamentowiec (położony na terenie ogrodzonym i monitorowanym) wybudowany w 2016 roku. Na terenie inwestycji pięknie zagospodarowane patio z małą fontanną i ławeczkami dla mieszkańców.

#### INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: loggia, garaż indywidualny (dodatkowo płatny 70.000 zł).

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe, monitoring.

Ogrzewanie: miejskie / podłogowe w całym mieszkaniu z indywidualnymi sterownikami;

Wysokość czynszu: 890 zł (w tym zaliczki na wszystkie media poza prądem)

Wystawa okien: wschód, zachód; widok na: osiedle i okoliczne budynki.

**Dawid Płociński**

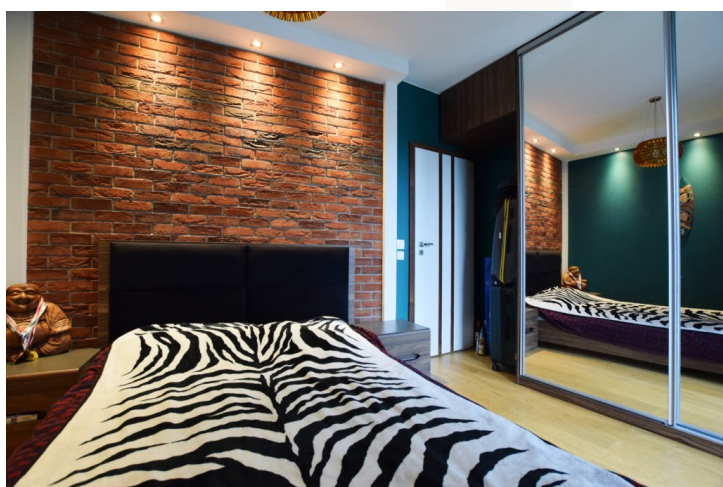
Manager

**605060190**

[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Dawid Płociński**  
Manager

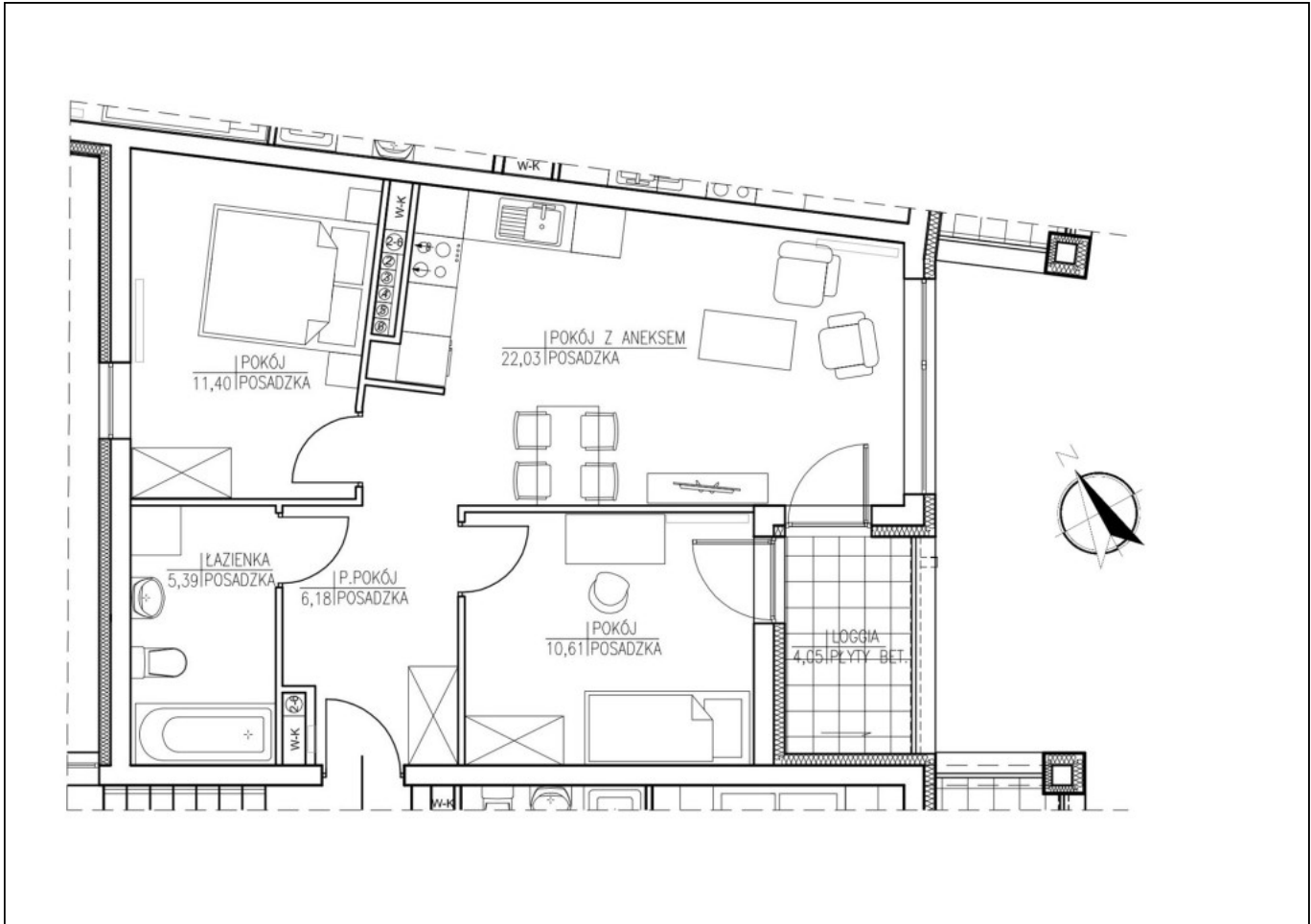
**605060190**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Dawid Płociński**  
Manager

**605060190**

 [www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)

 ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz