

**619 000 zł****9 904,00zł/m²****Bydgoszcz, Czyżkówko**
mieszkanie na sprzedaż**blok z 2019 roku**
piętro: 2p**62,50m²**
3 pokoje**czynsz: 950,00 zł**

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ - DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE!

Przytulne mieszkanie trzy-pokojowe (62m²) położone na drugim piętrze w budynku z 2019 r. na bydgoskim Czyżkówku.

Gustownie wykończony lokal mieszkalny, praktycznie nie wymagający większych nakładów finansowych. Położony w kameralnym, dwupiętrowym budynku w spokojnej, ale dobrze skomunikowanej części miasta z dogodnym dojazdem do ścisłego centrum.

Oferta skierowana do wymagającego klienta, który szuka ładnie zaaranżowanego mieszkania w funkcjonalnym układzie. Wnętrze zostało

Dawid Płociński

Manager

605060190www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

zaprojektowane z myślą o komforcie jego mieszkańców, z dbałością o każdy detal. Duży narożny balkon, który śmiało można nazwać tarasem (14m2!) oraz panoramiczne okna w salonie dodają ofercie nowoczesnego klimatu.

STANDARD:

Podłogi – gresy, panele podłogowe;

Ściany – gładź gipsowa, płytki ceramiczne;

Okna – PCV;

W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna wykonana na wymiar z frontami z litego drewna wraz ze sprzętem AGD, szafa wnękowa w sypialni, zabudowa korytarza, armatura łazienkowa;

OPIS BUDYNKU

Dwupiętrowy blok mieszkalny wybudowany w 2019 r. położony na terenie ogrodzonym i monitorowanym. Budynek przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych, wyposażony w windę od poziomu hali garażowej,

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: duży taras 14m², miejsce w hali garażowej z komórką lokatorską (dodatkowo płatne 40.000 zł).

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie: centralne - kotłownia dla budynku, mieszkanie w pełni opomiarowane.

Wysokość czynszu: 950 zł;

Wystawa okien: wschód, południe; widok na: okoliczną zieleni;

Dawid Płociński

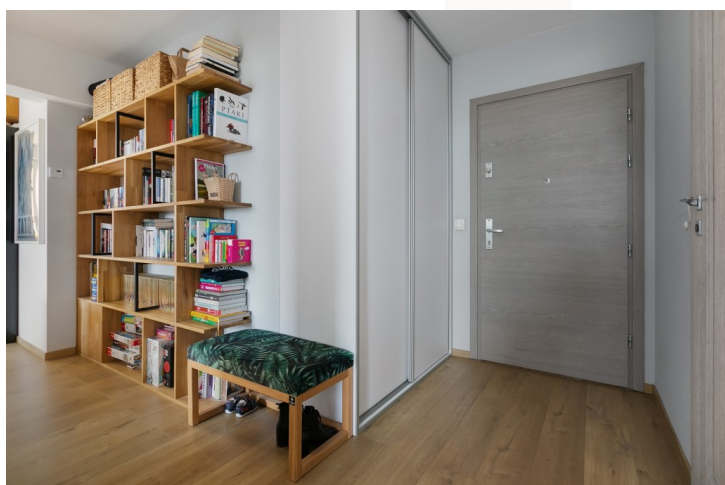
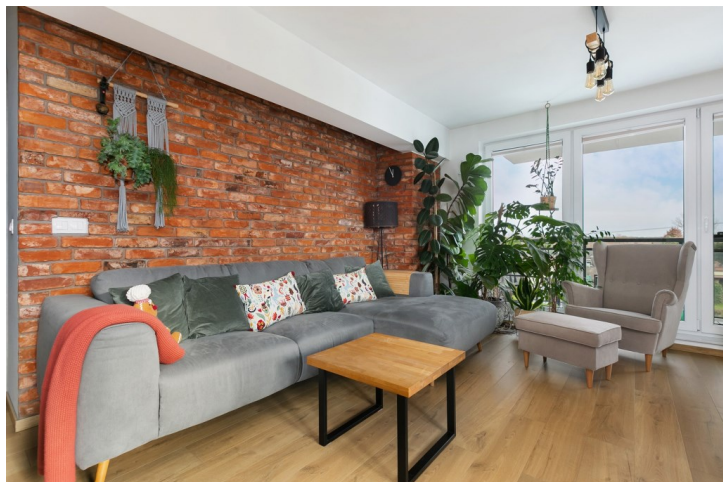
Manager

605060190

www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Dawid Płociński
Manager

605060190



www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Dawid Płociński
Manager

605060190



www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz