

**315 000 zł****6 441,72zł/m²****Bydgoszcz, Kapuściska
mieszkanie na sprzedaż****blok z 1976 roku
piętro: 3p****48,90m²
3 pokoje****czynsz: 700,00 zł**

Trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 48,90 m², zlokalizowane na trzecim piętrze w zadbanym bloku na bydgoskich Kapuściskach.

Funkcjonalny układ z osobną kuchnią zapewnia wygodę i komfort użytkowania. Nieruchomość jest atrakcyjną propozycją dla szerokiego grona odbiorców.

Jednym z głównych atutów mieszkania jest balkon typu loggia, który stanowi idealne miejsce do relaksu. Z balkonu widok na otaczającą zielenią oraz spokojne, zadbane osiedle. To doskonała przestrzeń do wypoczynku na świeżym powietrzu.

Okolica oferuje zabudowę wielorodzinną, oraz pełną infrastrukturę, zapewniającą świetną komunikację z każdą częścią miasta. W pobliżu

Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

znajdują się szkoły, przedszkola, przychodnia, kryty basen, liczne sklepy i rynek.

STANDARD:

Podłogi – panele podłogowe, terakota;

Ściany – tynk gipsowy, tapeta, kafelki;

Okna – PCV.

OPIS BUDYNKU

Zadbany, czteropiętrowy blok mieszkalny, ocieplony, po remoncie elewacji oraz klatki schodowej.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: balkon typu logia, piwnica o pow. 4,30m².

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe .

Ogrzewanie: miejskie;

Wyposażenie: mieszkanie wyposażone w klimatyzację

Wysokość czynszu: 700 zł/ na 2 osoby (w tym opłaty eksploatacyjne, administracyjne, fundusz remontowy, ogrzewanie, zaliczka na wodę, wywóz śmieci).

Wystawa okien: południowo-zachodnia

Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

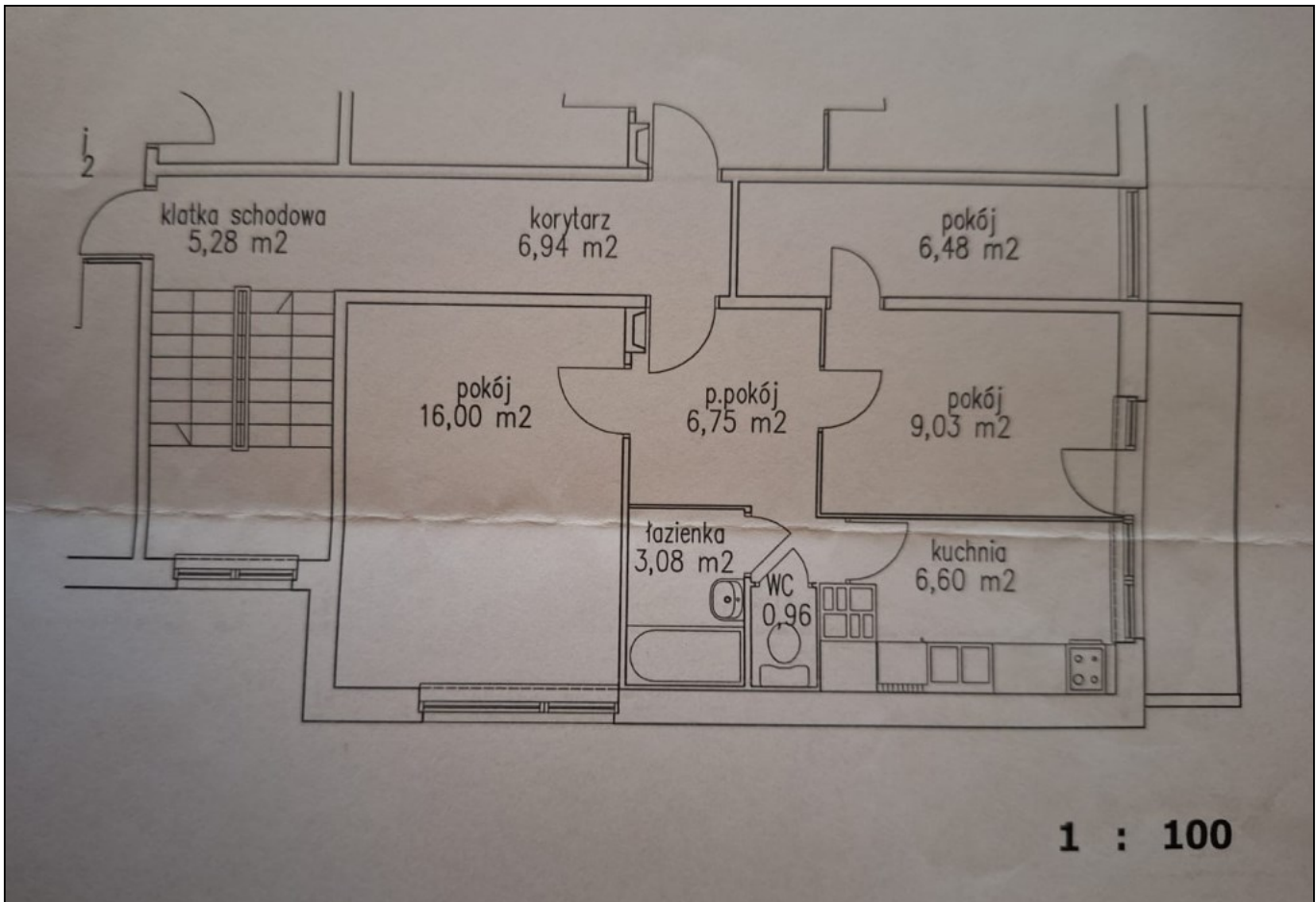
605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz