



Mieszkanie 1-pokojowe (pow. użytkowa 25,79m²) usytuowane na pierwszym piętrze kamienicy na bydgoskich Flisach.

Nieruchomość do kapitalnego remontu, co daje duże możliwości wykończenia mieszkania w sposób niestandardowy. Pozwala na wydzielenie łazienki i aneksu kuchennego a nawet wnęki sypialnianej.

Plusem jest również to, że w całym budynku znajduje się tylko 7 mieszkań.

Teren wokół budynku jest ogrodzony i może zostać zagospodarowany wg potrzeb mieszkańców.

Lokal usytuowany jest blisko centrum, niemal po sąsiedzku z terenami rekreacyjnymi nad Kanalem

159 900 zł**6 200,08zł/m²****Bydgoszcz, Flisy**
mieszkanie na sprzedaż**kamienica z 1939 roku**
piętro: 1p**25,79m²**
1 pokój**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

605060293www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

bydgoskim. W odległości 200m znajduje się przystanek autobusowy oraz sklepy.

STANDARD: do kapitalnego remontu, instalacje elektryczne i gazowe do rozprowadzenia w mieszkaniu.

OPIS BUDYNKU: trzykondygnacyjna kamienica z 1939r. Klatka schodowa po remoncie, wymienione instalacje.
Elewacja budynku - po remoncie. Budynek ocieplony.
Dach - papa termozgrzewalna.

INFORMACJE DODATKOWE

Ogrzewanie: gazowe,
okna: PCV trzyszybowe.

Przyległości: piwnica

Nieruchomością zarządza wspólnota.
Czynsz 9,50 zł/m² + media

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska
Doradca ds. nieruchomości

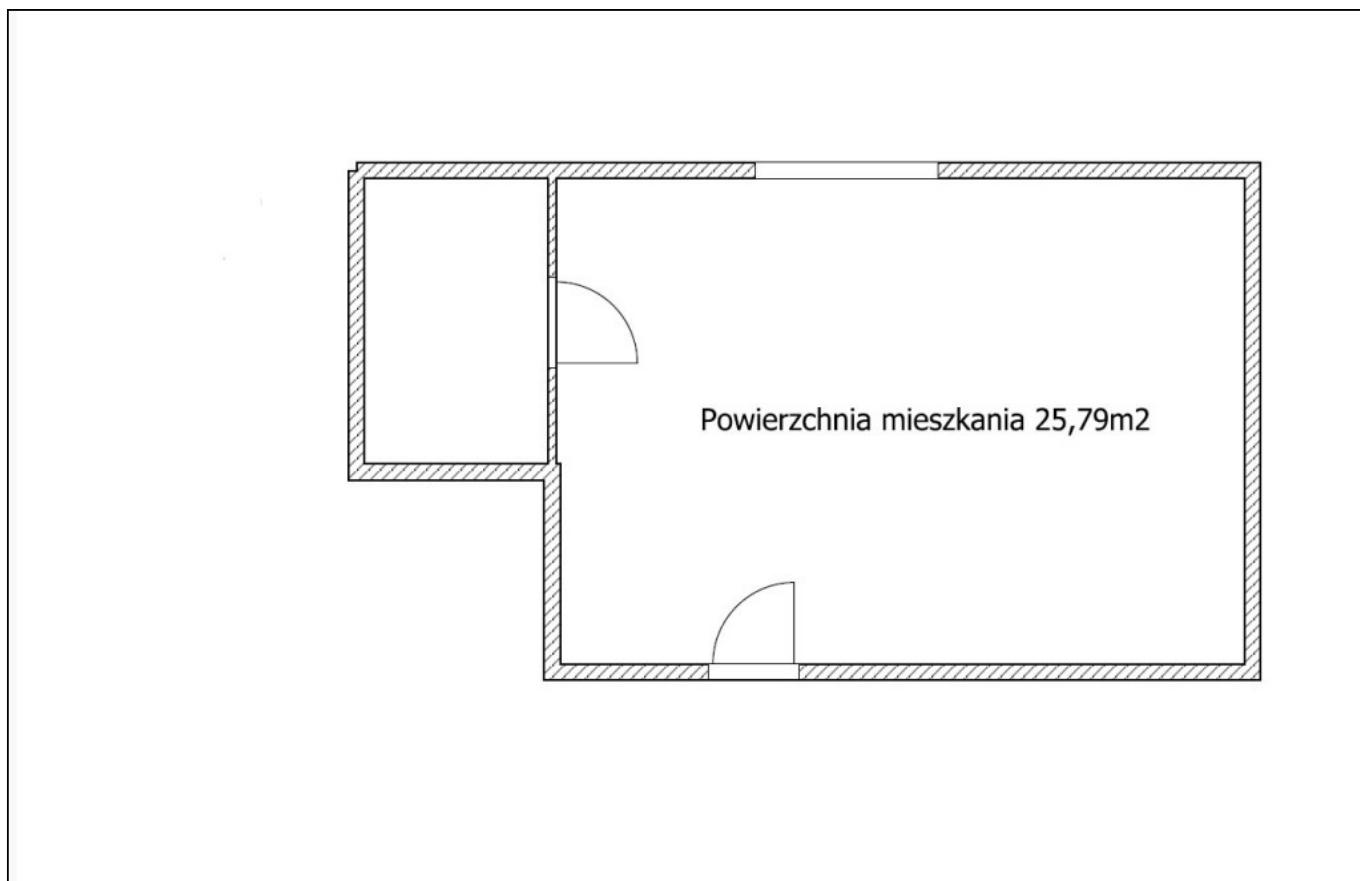
605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz