



Budynek usytuowany w Starym Fordonie, w sąsiedztwie odrestaurowanego bulwaru nad Wisłą z pełną infrastrukturą wypoczynkową: 2 skateparki, plac zabaw, zewnętrzna siłownia, ścianka wspinaczkowa dla dzieci i oczywiście piękne tereny spacerowe.

W kameralnej inwestycji zaprojektowano 16 mieszkań o pow. od 29,9 m<sup>2</sup> do 57,91 m<sup>2</sup>, sześć indywidualnych garaży oraz lokal użytkowy na parterze.

Na uwagę zasługuje widok z okien – skierowany ku nadbrzeżu.

Osobiście szczególnie polecam mieszkania

**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923****350 262 zł****9 900,00zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Fordon****mieszkanie na sprzedaż****nowe budownictwo z 2024 roku****piętro: 3p****35,38m<sup>2</sup>****2 pokoje**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

szczytowe z interesującym, niesymetrycznym sufitem  
i ponadprzeciętnymi wysokościami pomieszczeń.

Budynek oddany do użytkowania w 2024 r.



**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ**

1-POKÓJ+ANEKS	16,65
2-POKÓJ	7,63
3-LAZIENKA	4,91
4-P.POKÓJ	6,19
	<b>35,38 m<sup>2</sup></b>



RZUT PODDASZA 1:500

