



Budynek usytuowany w Starym Fordonie, w sąsiedztwie odrestaurowanego bulwaru nad Wisłą z pełną infrastrukturą wypoczynkową: 2 skateparki, plac zabaw, zewnętrzna siłownia, ścianka wspinaczkowa dla dzieci i oczywiście piękne tereny spacerowe.

W kameralnej inwestycji zaprojektowano 16 mieszkań o pow. od 29,9 m<sup>2</sup> do 57,91 m<sup>2</sup>, sześć indywidualnych garaży oraz lokal użytkowy na parterze.

Na uwagę zasługuje widok z okien – skierowany ku nadbrzeżu.

Osobiście szczególnie polecam mieszkania

**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923****623 808 zł****10 800,00zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Fordon****mieszkanie na sprzedaż****nowe budownictwo z 2024 roku****piętro: 3p****57,76m<sup>2</sup>****3 pokoje**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



szczytowe z interesującym, niesymetrycznym sufitem  
i ponadprzeciętnymi wysokościami pomieszczeń.

Budynek oddany do użytkowania w 2024 r.



**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Karolina Minichowska**  
Starszy doradca ds. nieruchomości

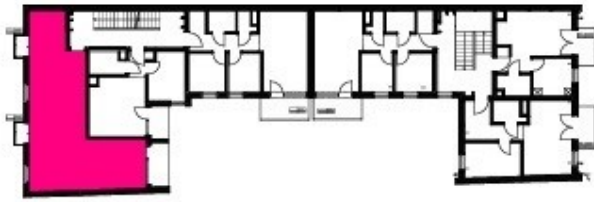
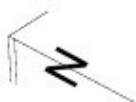
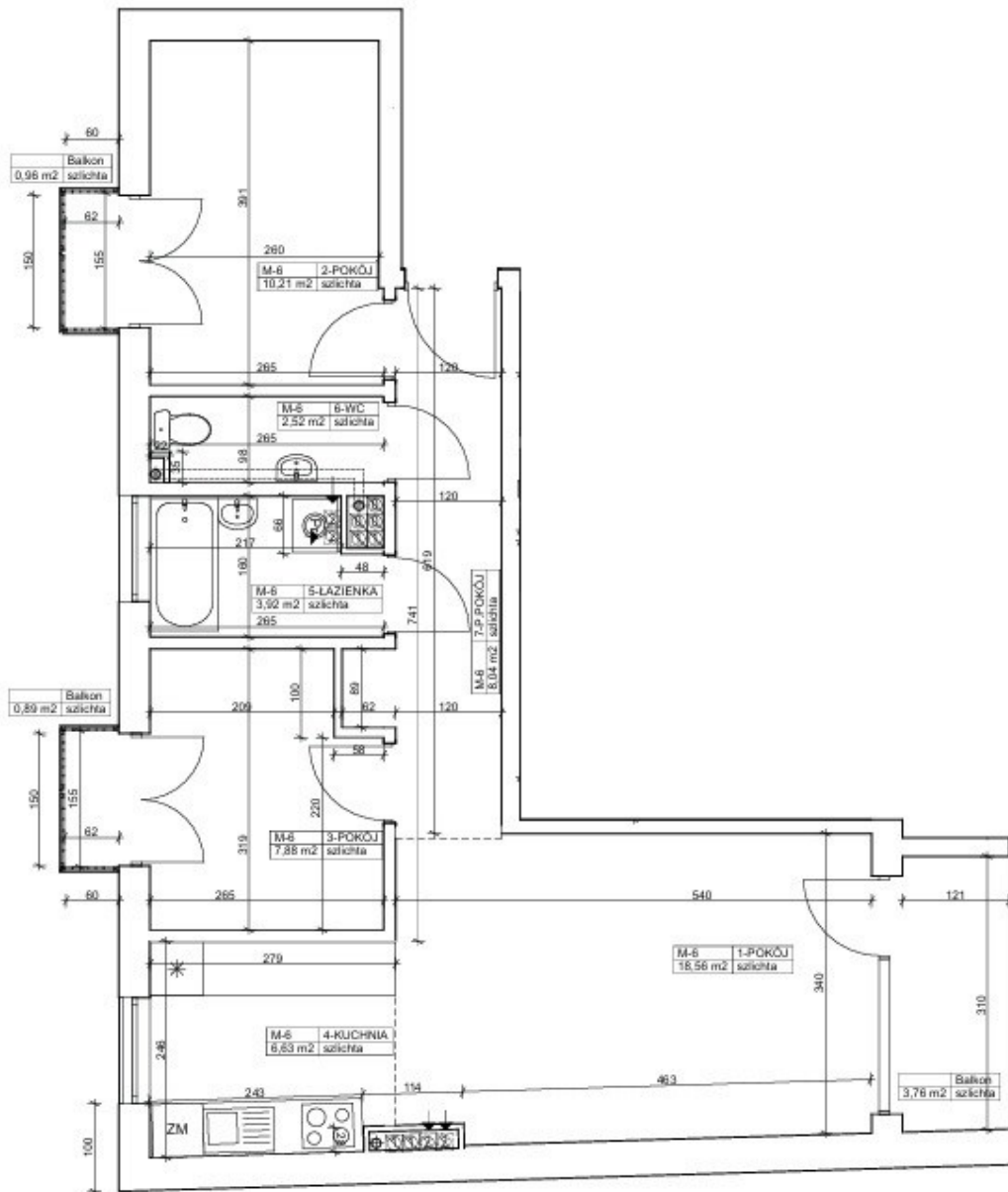
**605060923**

 [www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)

 ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ**

1-POKÓJ	18,56
2-POKÓJ	10,21
3-POKÓJ	7,88
4-KUCHNIA	6,63
5-LAZIENKA	3,92
6-WC	2,52
7-P.POKÓJ	8,04
	<b>57,76 m<sup>2</sup></b>


**RZUT 2 PIĘTRA 1:500**

**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**

[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)

 ul.Gdańska 68  
 85-021 Bydgoszcz