



Budynek usytuowany w Starym Fordonie, w sąsiedztwie odrestaurowanego bulwaru nad Wisłą z pełną infrastrukturą wypoczynkową: 2 skateparki, plac zabaw, zewnętrzna siłownia, ścianka wspinaczkowa dla dzieci i oczywiście piękne tereny spacerowe.

W kameralnej inwestycji zaprojektowano 16 mieszkań o pow. od 29,9 m<sup>2</sup> do 57,91 m<sup>2</sup>, sześć indywidualnych garaży oraz lokal użytkowy na parterze.

Na uwagę zasługuje widok z okien – skierowany ku nadbrzeżu.

Osobiście szczególnie polecam mieszkania

**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923****665 965 zł****11 500,00zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Fordon****mieszkanie na sprzedaż****nowe budownictwo z 2024 roku****piętro: 1p****57,91m<sup>2</sup>****3 pokoje**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)

ul.Gdańska 68

85-021 Bydgoszcz



szczytowe z interesującym, niesymetrycznym sufitem  
i ponadprzeciętnymi wysokościami pomieszczeń.

Budynek oddany do użytkowania w 2024 r.



**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

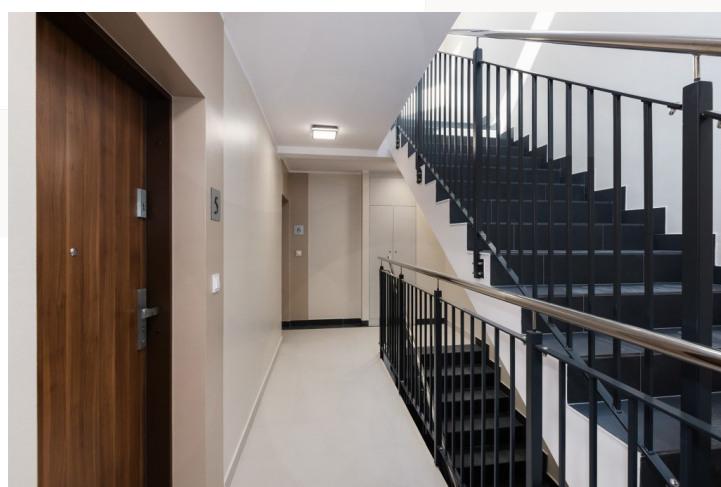
**605060923**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

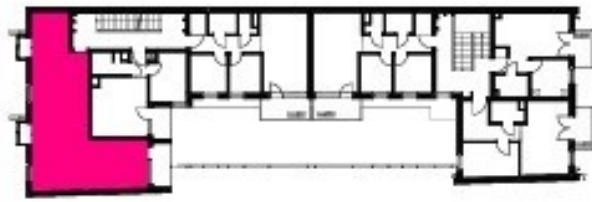


**Karolina Minichowska**  
Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**

 [www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)

 ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1-POKÓJ	18,75
2-POKÓJ	10,18
3-POKÓJ	7,89
4-KUCHNIA	6,61
5-LAZIENKA	3,94
6-WC	2,52
7-P.POKÓJ	8,02
	<b>57,91 m<sup>2</sup></b>

RZUT 1 PIĘTRA 1:500

