



Mieszkanie dwupokojowe (47,17m²) na parterze w nowoczesnym osiedlu na bydgoskim Szwederowie

Jest to trzeci budynek w tej inwestycji, a znajduje się w nim zaledwie 48 mieszkań, jest to zatem bardzo kameralne miejsce, jednocześnie dające możliwość szybkiego przedostania się do Centrum czy Starego Miasta.

Mieszkanie składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki i przedpokoju. Z salonu mamy wyjście na balkon o powierzchni 3,9m². Wnętrze jest jasne a okna mieszkania są duże, co pozwala na dostęp naturalnego światła.

W mieszkaniach znajdziemy między innymi łączą

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293

433 412 zł

9 200,00zł/m²



Bydgoszcz, Szwederowo
mieszkanie na sprzedaż



apartamentowiec z 2025 roku
parter



47,11m²
2 pokoje



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

światłowodowe, videodomofony,

Do dyspozycji mieszkańców podziemna hala garażowa i miejsca postojowe przed budynkiem (opcje dodatkowo płatne), cichobieżne windy i zagospodarowany zielenią dziedziniec. W częściach wspólnych znajdziemy również rowerownię.

A to wszystko w zasięgu Twoich możliwości!

STANDARD BUDYNKU: czterokondygnacyjna, nowoczesna zabudowa mieszkaniowa.

Standard mieszkań: deweloperski.

Zakup mieszkania bez prowizji i podatku PCC.

Zakończenie inwestycji II kw. 2025 r.

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

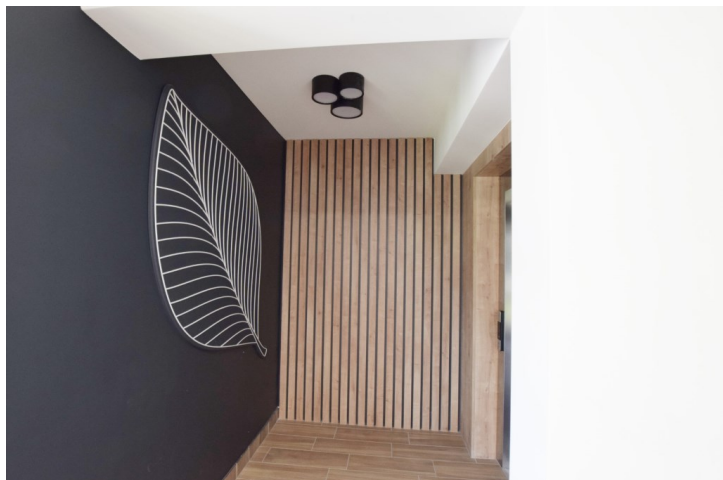
605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska
Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Leszczyńskiego Park

BUDYNEK	PIĘTRO	NUMER	POWIERZCHNIA LOKALU
2	0	10	47,37 m ² DEWELOPERSKA
			47,11 m ² UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu	Metraż
1 Salon z aneksem kuchennym	24,51 m ²
2 Pokój	10,16 m ²
3 Przedpokój	7,79 m ²
4 Łazienka	4,65 m ²
Balkon	3,92 m ²



 N

TARAS
3,92 m²

Salon z aneksem kuchennym
10,1 / 24,51 m²

Łazienka
10,4 / 4,65 m²

Przedpokój
10,3 / 7,79 m²

Pokój
10,2 / 10,16 m²

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz