



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ! DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W
NASZYM BIURZE!

Trzypokojowy apartament (60,44m²) na drugim piętrze
położony na osiedlu Platanowy Park Park przy ul. Leśnej
w Bydgoszczy

Wyjątkowy lokal, który charakteryzuje się spójną
konceptcją wykończenia, przemyślanymi
rozwiązaniami i układem dającym poczucie
komfortu i przestrzeni. Położony w atrakcyjnej części
Osiedla Leśnego, w inwestycji cieszącej się niezwykle
wysokim zainteresowaniem.

Wnętrze w pełni wyposażone - nie wymagające
żadnych nakładów finansowych. Układ trzypokojowy

740 000 zł

12 131,15zł/m²



Bydgoszcz, Osiedle Leśne
mieszkanie na sprzedaż



apartamentowiec z 2020 roku
piętro: 2p



61,00m²
3 pokoje



czynsz: 655,00 zł



www.sfera-nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



z salonem, optycznie wydzielonym aneksem kuchennym, dwiema sypialniami, łazienką oraz garderobą/schowkiem z możliwością zaadaptowania jako toaleta. Niewątpliwym atutem oferty jest komórka lokatorska oraz niezależne miejsce postojowe w hali garażowej (przyległości dodatkowo płatne).

Relacje nieruchomości możecie obejrzeć również na naszym IG:
<https://www.instagram.com/sfera.nieruchomosci?igsh=MWhqaHV4cldrNWszaQ==>

STANDARD:

Podłogi – gres, panele podłogowe;
Ściany – gładź gipsowa, tynk dekoracyjny w korytarzu, gresy w łazience, ozdobna cegielka w salonie;
Okna – PCV panoramiczne + rolety zewnętrzne!
W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD, szafy wnękowe w przedpokoju i sypialni, łazienka z armaturą i pełnym wyposażeniem, pozostałe umeblowanie – do uzgodnienia.

OPIS BUDYNKU

Sześciopiętrowy apartamentowiec wybudowany w 2020 roku.
Na terenie inwestycji pięknie zagospodarowane patio z licznymi nasadzeniami, placami zabaw oraz częścią rekreacyjną wydzieloną dla mieszkańców.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: komórka w hali garażowej wraz z miejscem postojowym (całość dodatkowo płatne 45.000 zł);
Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe, monitoring.
Ogrzewanie: miejskie w całym mieszkaniu z indywidualnymi sterownikami;
Wysokość czynszu: 655 zł dla 3 os. (w tym zaliczki na wszystkie media poza prądem) + 175 zł za miejsce



postojowe w hali garażowej
Wystawa okien: północ, południe i wschód; widok
na: panoramę osiedla;





