



NOWE! Mieszkanie trzy pokojowe (64m²) z loggią na czwartym piętrze w bloku mieszkalnym na bydgoskim Fordonie (os. Szybowników)

Jedno z ładniejszych mieszkań w tym roku! Świetny rozkład, dwie oddalone sypialnie (w tym jedna z własnym przedpokojem z pojemną szafą), duży salon dla osób ceniących poczucie przestrzeni w własnym domu. W głównej sypialni zabudowa garderoba (wszystko zamówione pod wymiar) z dużym łóżkiem. Niespełna kilka lat od remontu. Wysoka jakość użytych materiałów. Remont obejmował wszystko co istotne, czyli m.in. instalacje, nowe wylewki, nowe okna, stolarka drzwiowa (piękne we wszystkich pokojach drzwi przesuwne) i wiele więcej... Wyremontowana i bardzo ładnie

435 000 zł

6 796,88zł/m²



Bydgoszcz, Fordon
mieszkanie na sprzedaż



blok z 1988 roku
piętro: 4p



64,00m²
3 pokoje



czynsz: 630,00 zł



www.sfera-nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



zaaranżowana łazienka plus WC. Zgrabna, mieszcząca to co potrzeba kuchnia. Duży przedpokój również nadający przestrzeń i elegancje. Mieszkanie rodzinne, które swym układem i wykończeniem zdecydowanie przewyższa fakt położenia na czwartym piętrze. Dobra lokalizacja by podziwiać i korzystać z uroków Górek Fordońskich. A doskonała z uwagi na bliskość i mnogość sklepów, basenu, szkół, przedszkoli, placów zabaw itd. oraz idealnych połączeń i dostępności przystanków autobusowych oraz tramwajowych.

STANDARD:

Podłogi – panele- AC4, gres;

Ściany – gładź gipsowa, tapety ozdobne, glazura nowego typu;

Parapety – PCV, solidna i elegancka deska przy wyjściu na balkon;

Okna – nowe PCV.

W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD (zmywarka, lodówka, płyta gazowa, piekarnik elektryczny, okap), armatura łazienkowa, szafy wnękowe.

Meble w salonie, umeblowanie pokoi do uzgodnienia.

OPIS BUDYNKU

Czteropiętrowy blok mieszkalny zarządzany przez Fordońską Spółdzielnię Mieszkaniową. Blok zadany, ocieplony. Swoboda miejsc parkingowych. Plac zabaw dla dzieci. Spokojny widok z balkonu, nie od ulicy.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: piwnica (~4m²), balkon (loggia).

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie: miejskie.

Wysokość czynszu: 630 zł (na 1os.) gaz w ryczałcie.

Wystawa okien: pn-zach (kuchnia + sypialnia), pd-wsch (salon + pokój); widok na: podwórko/osiedlowy skwer.



