

**450 000 zł****6 069,60zł/m²****Bydgoszcz, Fordon**
mieszkanie na sprzedaż**blok z 1987 roku**
piętro: 3p**74,14m²**
4 pokoje**czynsz: 1 100,00 zł**

Mieszkanie czteropokojowe o powierzchni 74,14 m², usytuowane na trzecim piętrze w bloku mieszkalnym na bydgoskim Fordonie, osiedlu Szybowników.

Lokal znajduje się w zadbanym budynku z pełną infrastrukturą w pobliżu: sklepy, szkoła, przychodnia, rynek – wszystko na wyciągnięcie ręki! Idealne dla rodzin, które cenią komfort i bliskość usług. Funkcjonalny układ obejmuje salon, trzy ustawne sypialnie, osobną kuchnię, łazienkę oraz WC.

STANDARD:

Podłogi – płytki, panele podłogowe;

Ściany – gładzie, płytki w kuchni, łazience i wc;

Parapety – PCV;

Karolina Majczak

Doradca ds. nieruchomości

605060811www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Okna - PCV;

OPIS BUDYNKU

Czteropiętrowy blok mieszkalny wybudowany w 1987 roku.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: piwnica 7,76m², balkon typu loggia.

Zabezpieczenia: domofon.

Ogrzewanie: miejskie.

Wysokość czynszu: 1100zł/ 5osób w tym:

- ogrzewanie ryczałtowe (duże zwroty po rozliczeniu)
- gaz w ryczałcie
- zimna / ciepła woda (10m³/5m³)
- śmieci
- fundusz remontowy
- zarządzanie nieruchomością

Wystawa okien: północno-zachodnie, wschodnio-południowe;

Karolina Majczak

Doradca ds. nieruchomości

605060811



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Majczak
Doradca ds. nieruchomości

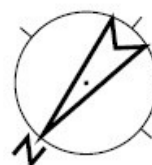
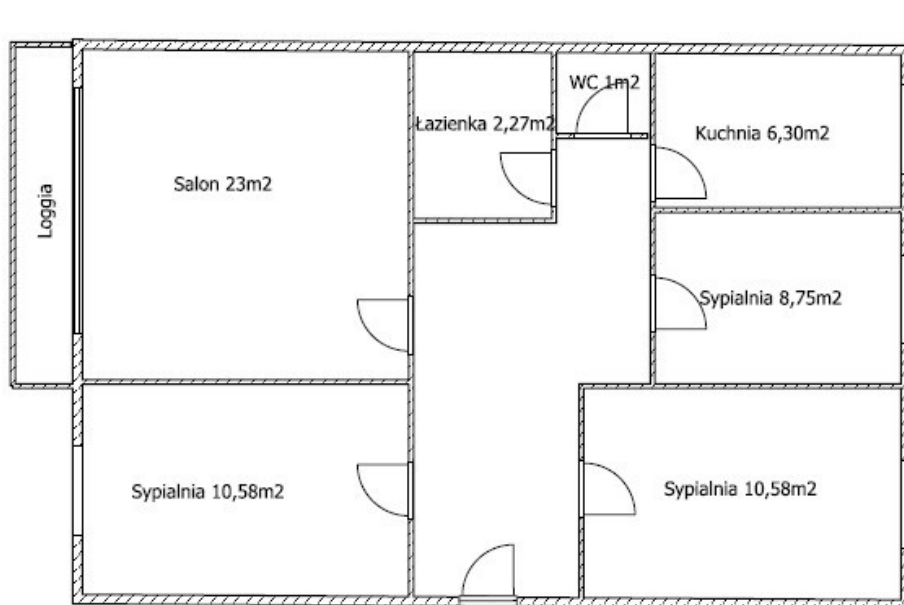
605060811



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Majczak

Doradca ds. nieruchomości

605060811



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz