

**580 668 zł****8 300,00zł/m²****Osielsko, Osielsko**
mieszkanie na sprzedaż**nowe budownictwo z 2024 roku**
parter**69,96m²**
4 pokoje

Wyjątkowa inwestycja położona w północnej części Osielska, w otulinie licznych terenów zielonych. Dedykowana jest osobom ceniącym spokój i ciszę, a jednocześnie chcącym pozostać blisko dużego miasta – od granic Bydgoszczy dzieli ją jedynie 7 km. Kameralne budynki zaprojektowane są w harmonii z otaczającą je przyrodą i wyróżniają się ciekawą formą architektoniczną.

Koncepcja osiedla zakłada budowę 9 luksusowych kompleksów mieszkalnych, a każdy z nich składać się będzie z 2 segmentów, połączonych halą garażową. Do dyspozycji mieszkańców oraz ich gości będą dodatkowo dostępne naziemne miejsca postojowe, plac zabaw oraz pięknie zagospodarowane oczko wodne.

Anna Misiejuk

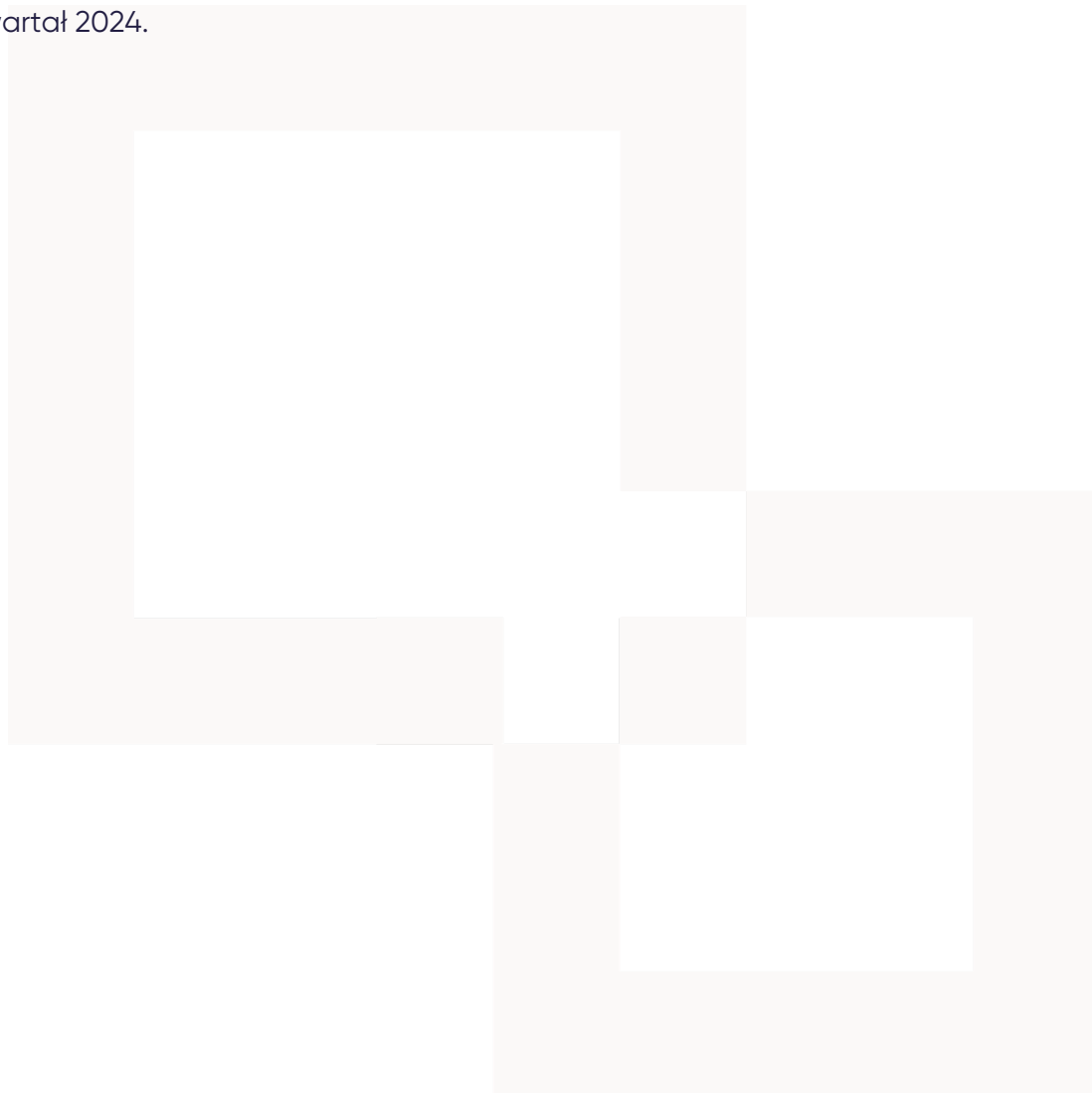
Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Wszystkie segmenty wyposażone będą w nowoczesne rozwiązania takie jak panoramiczne, przesuwne okna, ogrzewanie podłogowe z możliwością regulacji temperatury w każdym pomieszczeniu, domofony czy elektrycznie sterowane bramy garażowe. Pierwszy budynek został już oddany do użytkowania.

Inwestycja znajduje się w sąsiedztwie Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku "Myślęcinek" oraz jeziora w Borównie. W niedalekiej odległości dostępna jest pełna infrastruktura: szkoły, przedszkola, punkty usługowe oraz obiekty użyteczności publicznej, a komfortowy dojazd do miasta zapewnia położona w pobliżu droga krajowa nr 5.

Zakończenie budowy III kwartał 2024.

**Anna Misiejuk**

Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Zapytaj nas o wykończenie pod klucz

OPTIMUM	PREMIUM	PRESTIGE
Pakiet optymalny zawiera w sobie dobrej jakości materiały wykończeniowe przy określonym budżecie.	Proponujemy dla osób poszukujących wygody, ale też odrobiny luksusu i najwyższej jakości materiałów wykończeniowych.	Mieszkańkomfortowo z drewnianą podłogą w roli głównej i innymi ciekawymi rozwiązaniami, które najbardziej lubią nasi architekci.



UNIKNIJ NIEPOTRZEBNYCH BŁĘDÓW

Dzięki naszemu doświadczeniu zaoszczędzisz czas i pieniądze.



STALA CENA

Brak zmian w cenie ze strony Ciebie przez naszą



JAKOŚĆ

Stali nadzór nad ekipami remontowymi i najlepszą produkcją materiałów.



GWARANCJA

Na wykonaną pracę wykończeniową.



KREATYWNOSĆ

Projektanci z doświadczeniem włączają się w Twoje oczekiwania!



KOMPLEKSOWOŚĆ

W jednym miejscu załatwisz wszystko co konieczne do zamieszkania.



OSICZNIWOŚĆ

8% podatku VAT zamiast 23% przy zakupie materiałów wykończeniowych.



ELASTYCZNOŚĆ

Możliwe zmiany w paletach uszycie całkowicie pod Ciebie.



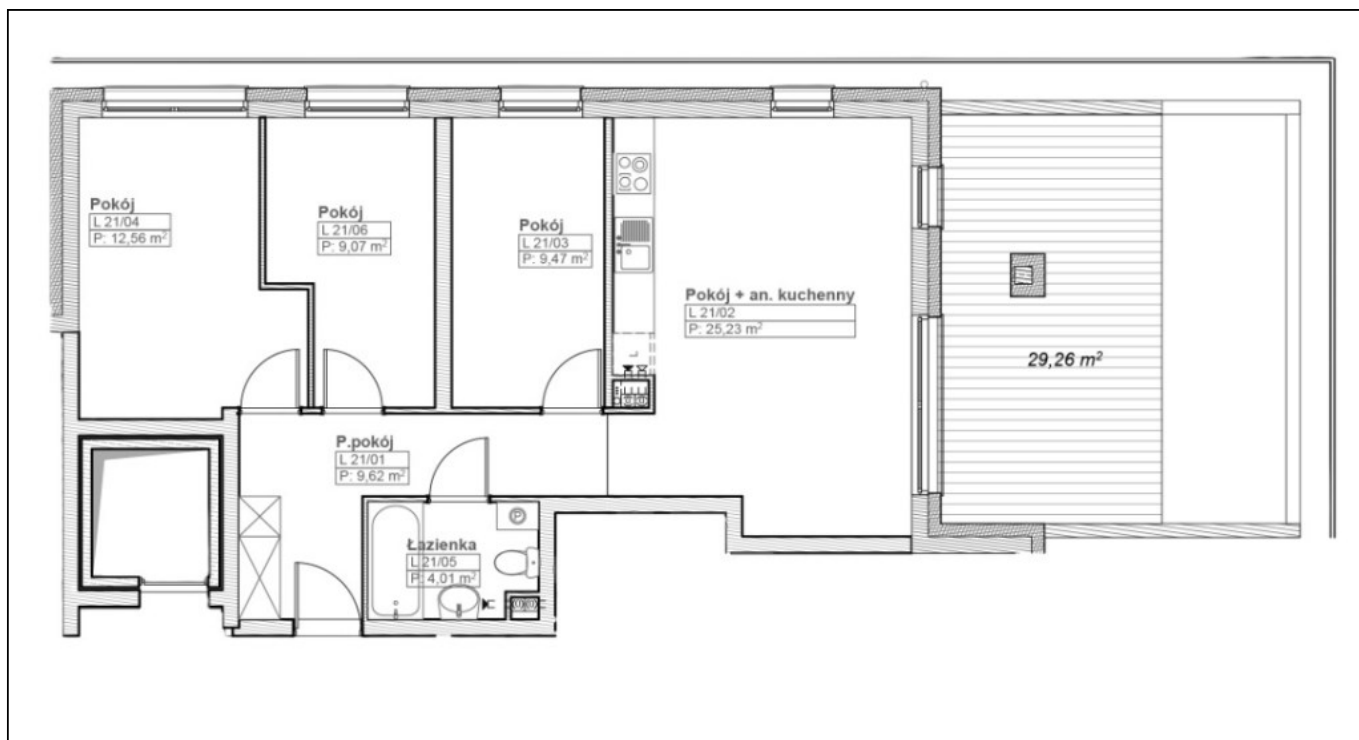
WSPARCIE

Pomoc w odbiorze mieszkania od dewelopera.



DUŻY WYBÓR

Szeroki zakres oferowanych produktów topowych marek.



Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz