

**545 199 zł****9 350,01zł/m²****Bydgoszcz, Fordon**
mieszkanie na sprzedaż**nowe budownictwo z 2024 roku**
piętro: 3p**58,31m²**
4 pokoje

W nowej inwestycji na bydgoskim Fordonie zaplanowano kompleks ośmiu czteropiętrowych budynków mieszkalnych z podziemnymi halami garażowymi oraz windami, które zapewnią szybką i wygodną komunikację pomiędzy poszczególnymi kondygnacjami. Śmiała geometryczna koncepcja przyciąga wzrok nowoczesnymi podziałami i kolorami. Szybki dojazd do centrum miasta i zielone otoczenie sprawiają, że jest to miejsce coraz częściej wybierane przez Bydgoszczan. W pobliżu osiedla znajdują się przystanki tramwajowe, autobusowe, szkoły podstawowe, przedszkola, punkty usługowe i sklepy spożywcze.

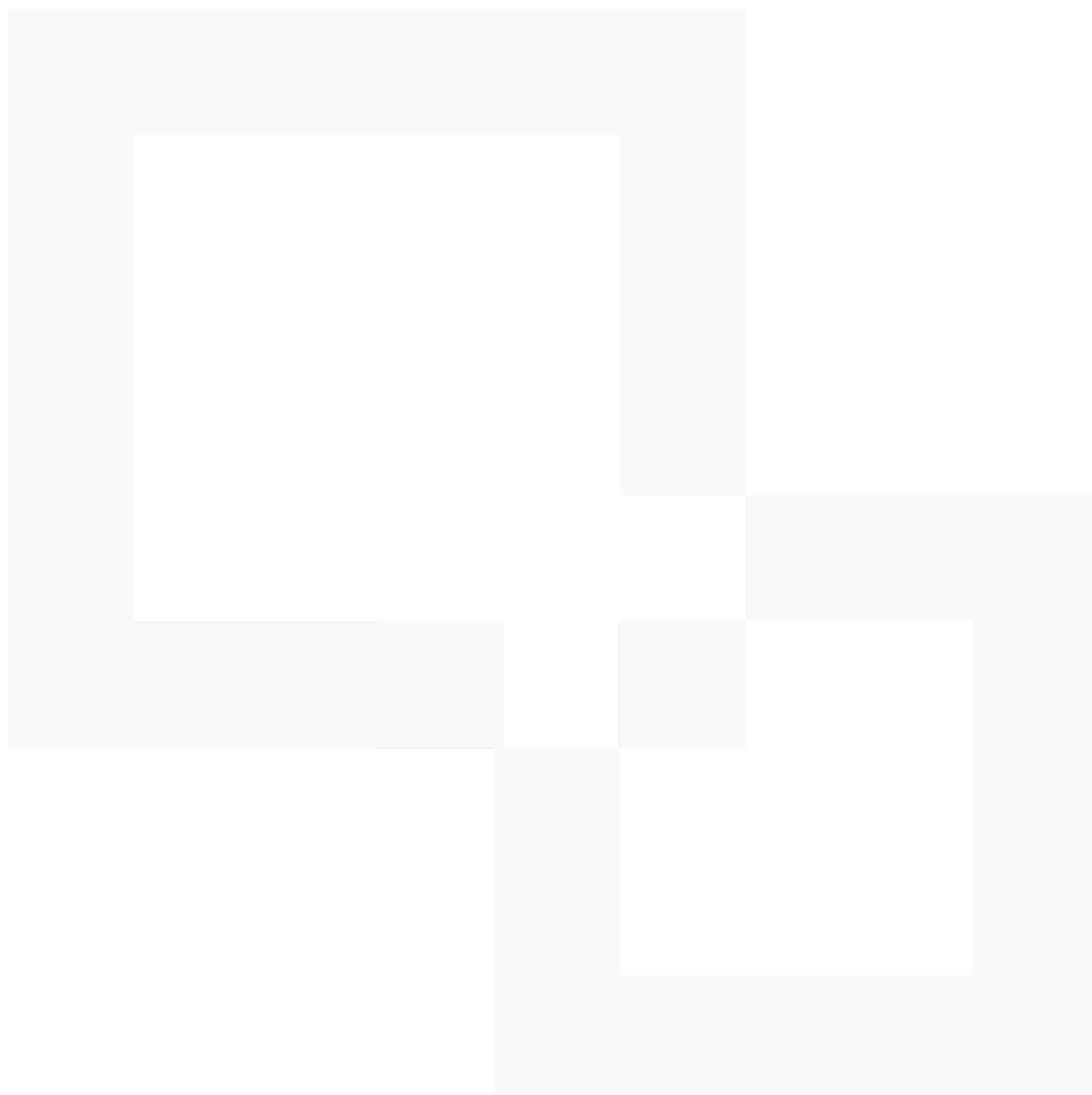
Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

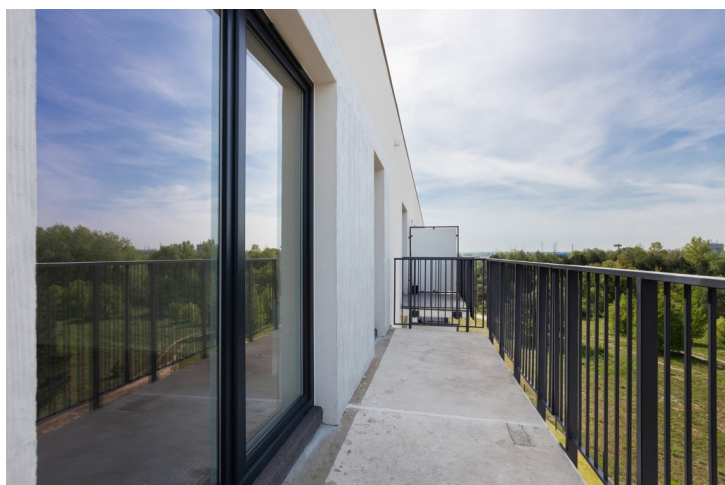
Przyszli nabywcy znajdą tu mieszkania o różnych układach - od kawalerek po mieszkania 4 - pokojowe o zróżnicowanej powierzchni od 27 m² do 65 m² które. Wszystkie zostały zaprojektowane z myślą o komforcie mieszkańców - zadbane tu o funkcjonalne rozkłady pomieszczeń, które łatwo dopasować do indywidualnych potrzeb przyszłych lokatorów. Mieszkania w tej części miasta polecane są szczególnie osobom, które pragną uciec od zgiełku ścisłego centrum i mieszkać w sąsiedztwie licznych terenów zielonych.

Realizację całej inwestycji zaplanowano na lata 2022-2025.

**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



0 1 2 5m

Podziółka podana z tolerancją +/- 5%
Aranżacja mieszkania ma charakter poglądowy.

piętro	trzecie
budynek	8

1. salon z aneksem kuch.	18,60 m ²
2. sypialnia	9,10 m ²
3. sypialnia	8,86 m ²
4. sypialnia	8,86 m ²
5. łazienka	3,97 m ²
6. przedpokój	6,61 m ²

powierzchnia ścian działowych nadających się do demontażu	2,31 m ²
---	---------------------

metraż 58,31 m²

balkon 9,00 m²



Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz