



**395 000 zł****6 792,78zł/m<sup>2</sup>** **Bydgoszcz, Wyżyny**  
**mieszkanie na sprzedaż** **blok z 1976 roku**  
**piętro: 4p** **58,15m<sup>2</sup>**  
**3 pokoje** **czynsz: 600,00 zł**

Przytulne 3- pokojowe mieszkanie (58,15m<sup>2</sup>), z osobną kuchnią zlokalizowane na czwartym piętrze w bloku - Osiedle Wyżyny .

Do mieszkanie przynależy piwnica 2,31m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony w klimatyzację. Doskonała lokalizacja, która zapewnia doskonałe połączenia komunikacyjne, umożliwiające łatwe i szybkie dotarcie do różnych dzielnic miasta. W pobliżu żłobek, przedszkole, szkoła, przychodnia, szpital, kościół, markety oraz osiedlowe sklepiki.

**STANDARD:**

Podłogi: w pokojach panele, w łazience, WC i kuchni płytki,

Ściany: gładzie gipsowe,

**Karolina Majczak**

Doradca ds. nieruchomości

**605060811**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

Okna: PCV

#### OPIS BUDYNKU

Czteropiętrowy blok mieszkalny wybudowany w 1976r, docieplony, po remoncie elewacji.

#### INFORMACJE DODATKOWE

Zabezpieczenia: domofon.

Ogrzewanie: miejskie.

Wysokość czynszu: 600,00zł/1os (w tym zaliczki na wszystkie media m.in. woda, ogrzewanie, śmieci); dodatkowo prąd i gaz.

Zapraszam na prezentacje!



**Karolina Majczak**

Doradca ds. nieruchomości

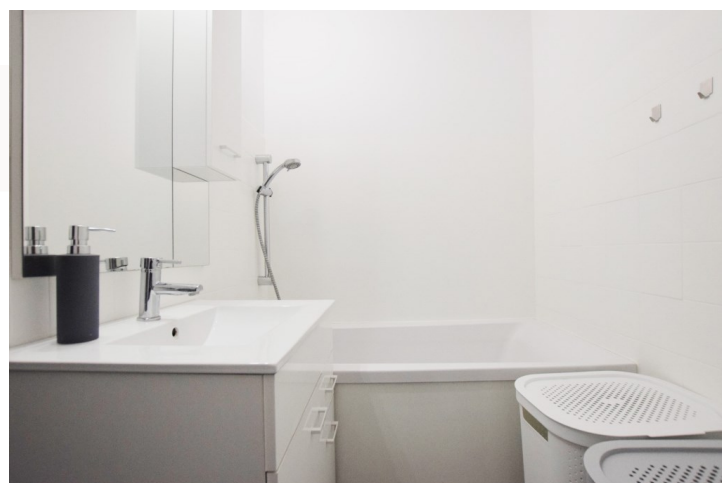
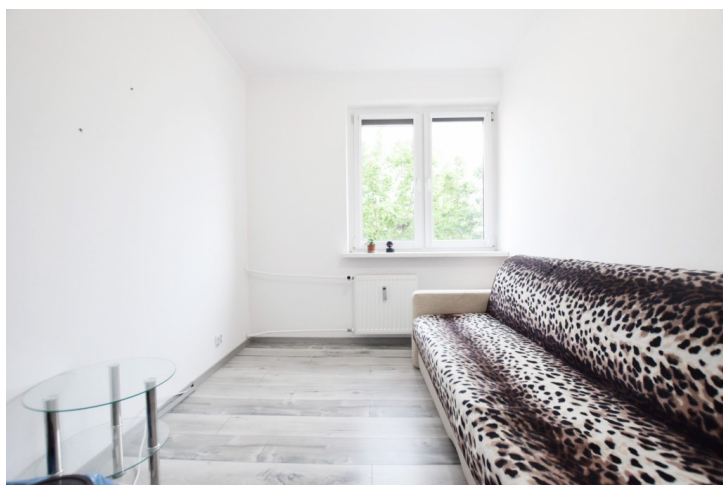
**605060811**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Karolina Majczak**  
Doradca ds. nieruchomości

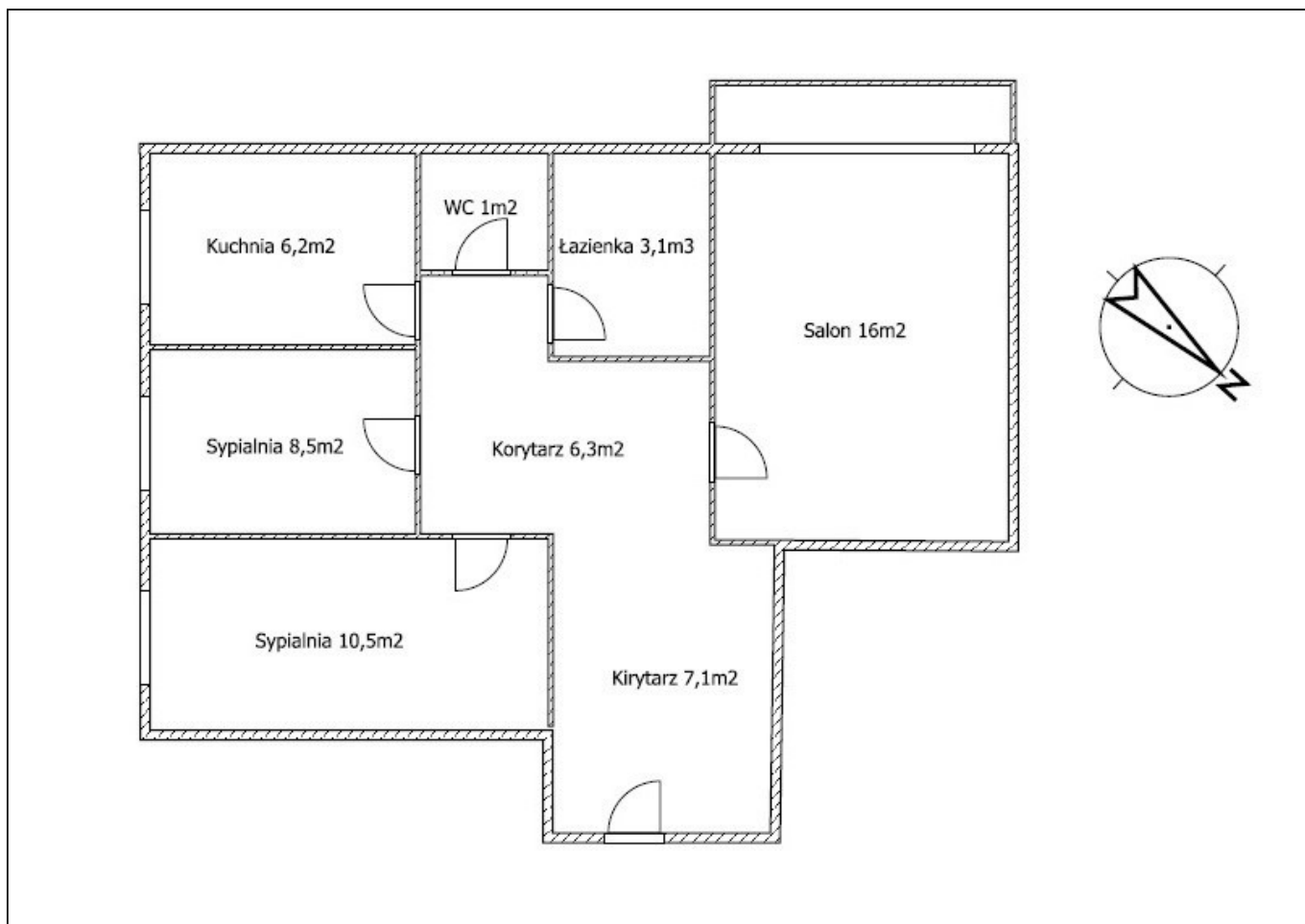
**605060811**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Karolina Majczak**

Doradca ds. nieruchomości

**605060811**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz