



Mieszkanie 3-pokojowe o pow. 54,08 m<sup>2</sup> usytuowane na drugim piętrze bloku na bydgoskich Bielawach.

Mieszkanie o pow. 54,08 m<sup>2</sup> w czasie generalnego remontu- przeprowadzane są już ostatnie prace wykończeniowe.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, 2 sypialni, łazienki z WC oraz przedpokoju.

W lokalu zostały wymienione instalacje wod-kan oraz elektryczna, nowa wylewka poziomująca, wymiana stolarki drzwiowej, nowa armatura łazienkowa itp.

Lokalizacja idealna dla osób związanych ze szpitalem Jurasza, poza tym w pobliżu przystanki tramwajowe oraz autobusowe, Lidl.

#### STANDARD:

Podłogi – panele podłogowe, kafle.

Ściany – gładź gipsowa, w salonie- cięta cegła, w jednej sypialni- kamień elewacyjny, w łazience- glazura.

Okna – trzyszybowe PCV.

**499 000 zł****9 227,07zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Bielawy****mieszkanie na sprzedaż****blok z roku****piętro: 2p****54,08m<sup>2</sup>****3 pokoje****Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)

ul.Gdańska 68

85-021 Bydgoszcz

**OPIS BUDYNKU:**

Trzy piętrowy blok mieszkalny (z cegły) na terenie zamkniętym,  
przed budynkiem kilka miejsc postojowych.  
Klatka schodowa po kapitalnym remoncie.

**INFORMACJE DODATKOWE:**

Przyległości: balkon typu loggia, piwnica.

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe

Ogrzewanie: miejskie.

Wysokość czynszu: 700zł/2os. (w tym zaliczki na wszystkie media  
poza prądem),

Wystawa okien: północ, południe.

**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

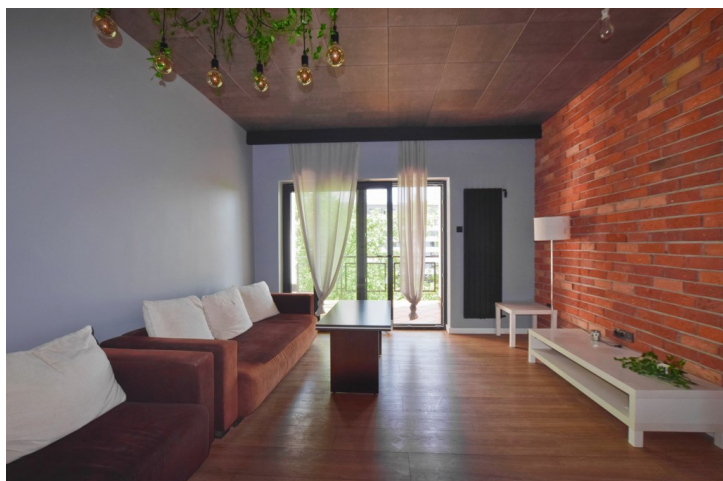
**605060923**

[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz





**Karolina Minichowska**  
Starszy doradca ds. nieruchomości

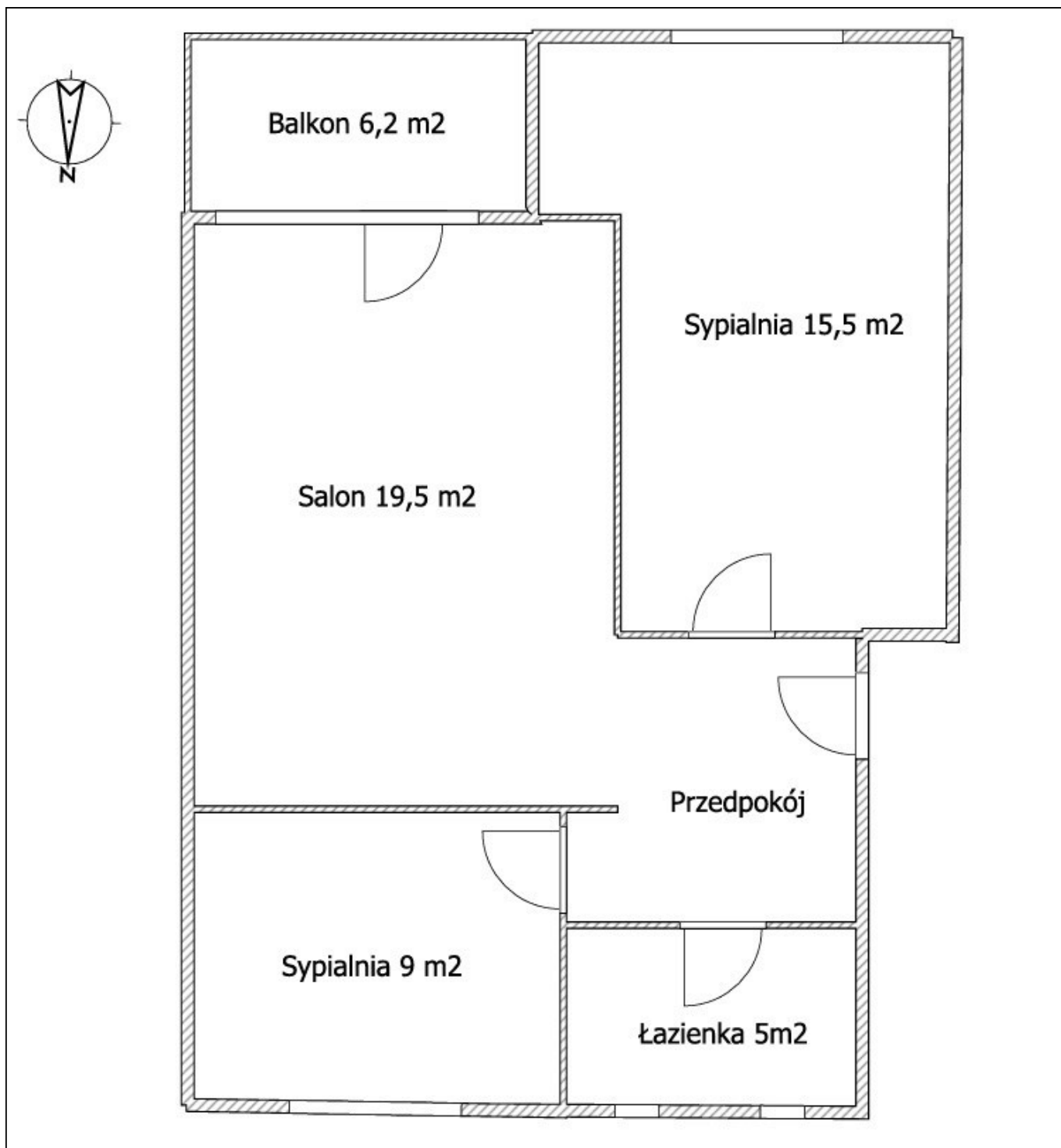
**605060923**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz