

**582 950 zł****9 119,99zł/m²****Bydgoszcz, Osowa Góra**
mieszkanie na sprzedaż**budynek wielorodzinny z 2024 roku**
piętro: 1p**63,92m²**
3 pokoje

PROMOCJA -PRZY ZAKUPIE MIESZKANIA WRAZ Z
MIEJSCEM POSTOJOWYM W HALI GARAŻOWEJ
KOMÓRKA LOKATORSKA GRATIS

Nowa, kameralna inwestycja zlokalizowana na
bydgoskiej Osowej Górze. W dwupiętrowym,
podpiwniczonym budynku zaprojektowano
dwanaście mieszkań, o powierzchni od 55 do 77 m².
W ofercie dostępne są funkcjonalne układy, trzy- lub
cztero-pokojowe z aneksami kuchennymi lub
kuchniami zamkniętymi. Mieszkania posiadają
przestronne balkony, a w każdym z nich znajduje się
dwufunkcyjny piec gazowy.

W hali garażowej pod budynkiem zaplanowano
dwanaście szerokich miejsc postojowych oraz

Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

komórki lokatorskie od 2m² do 6m². Części wspólne zostaną wykończone z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów oraz dbałością o najdrobniejsze detale.

Inwestycja będzie pełniła funkcję osiedla zamkniętego. Jej niewątpliwym atutem jest bardzo dobra lokalizacja, która pozwala na spędzanie wolnego czasu w bliskości otaczającej natury – lasu, a jednocześnie umożliwia szybki dojazd do centrum miasta. W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura, w niedalekiej odległości znajdziemy szkołę podstawową, przedszkole, kościół oraz markety spożywcze. W sąsiedztwie inwestycji znajdziemy też przystanki komunikacji miejskiej oraz duży plac na którym znajdują się bezpłatne miejsca postojowe.

Mieszkania w tej części miasta polecane są szczególnie rodzinom z dziećmi oraz osobom, które pragną uciec od zgiełku ścisłego centrum i mieszkać w sąsiedztwie licznych terenów zielonych. Zakończenie budowy zaplanowano na luty 2024 r.

Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

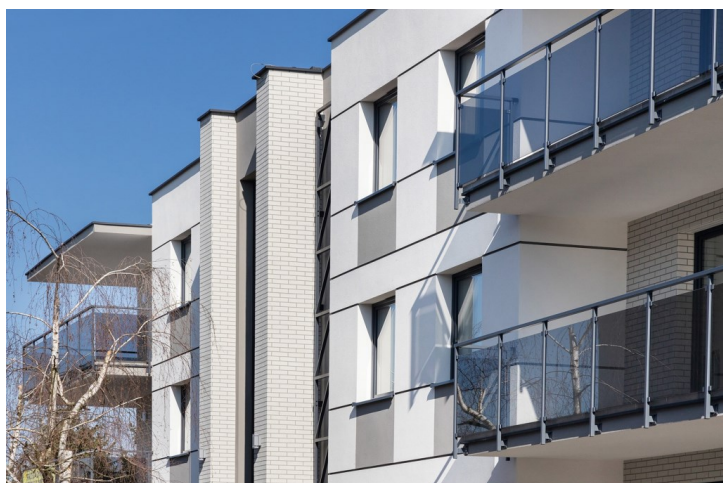
605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Paulina Maciakiewicz
Starszy doradca ds. nieruchomości

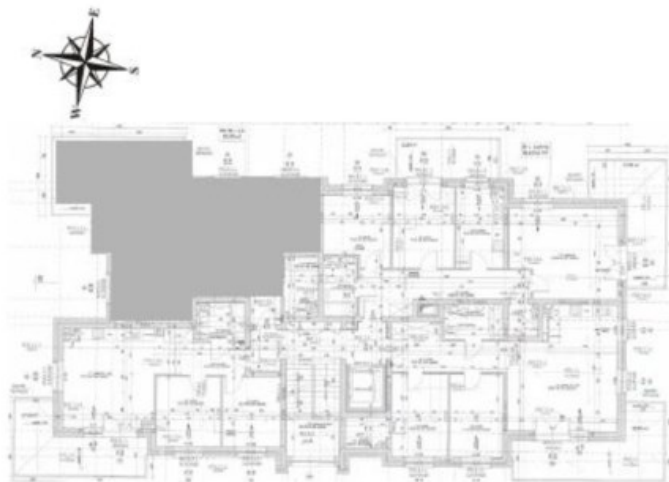
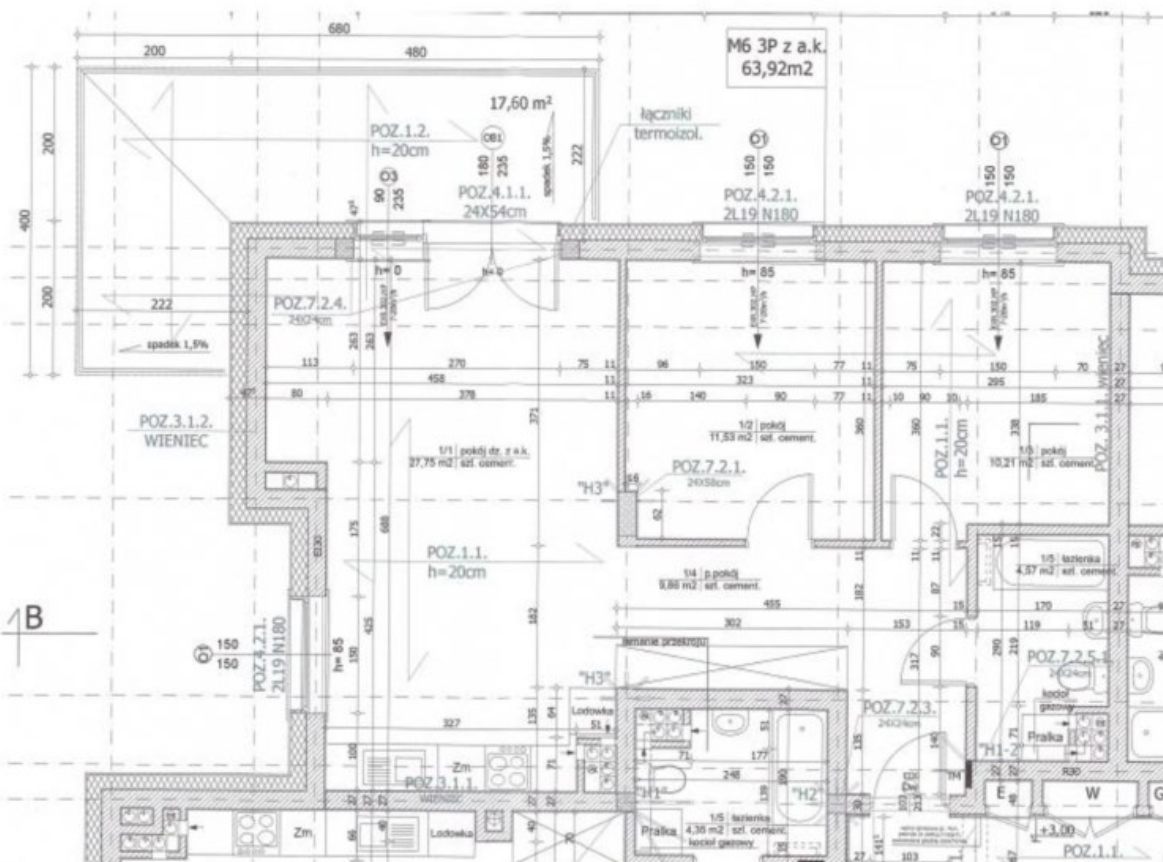
605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ	
1 Pokój dzienny z a.k.	27,75 m ²
2 Pokój	11,53m ²
3 Pokój	10,21 m ²
4 P. pokój	9,86 m ²
5 Łazienka	4,57 m ²
Pow.pomieszczeń 1-5	63,92 m ²
Balkon	17,6 m ²