

**500 484 zł****8 950,00zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Glinki**  
**mieszkanie na sprzedaż****apartamentowiec z 2023 roku**  
**parter****55,92m<sup>2</sup>**  
**4 pokoje**

Kameralny budynek o nowoczesnej bryle, usytuowany na bydgoskich Glinkach. Blok oddany do użytkowania w 2023 r. znajduje się na ogrodzonym i monitorowanym osiedlu. Budynek wyposażony został w windę i zaprojektowano w nim 33 mieszkania: dwu, trzy oraz czteropokojowe, o powierzchniach od 33 do 61 m<sup>2</sup>. Przyszli mieszkańcy mogą dokupić wygodne miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej lub miejsce naziemne.

Usytuowanie inwestycji znajdzie entuzjastów wśród osób ceniących bliskość centrum miasta. Przystanek autobusowy znajdziemy tu przy samym budynku, a przejazd do centrum Bydgoszczy będzie trwał zaledwie kilka minut. W niedalekiej odległości znajdziemy pełną infrastrukturę oraz sporo terenów

**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

spacerowych, z Puszcą Bydgoską włącznie.

Budynek przystosowany jest do potrzeb osób niepełnosprawnych.

**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**

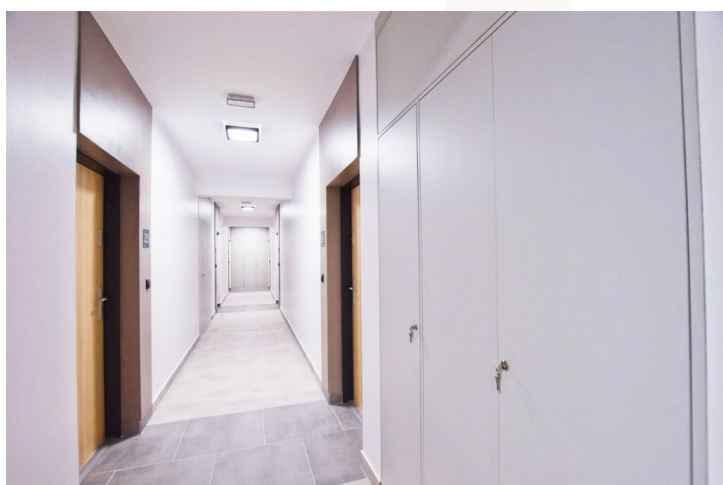


[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz





**Karolina Minichowska**  
Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**

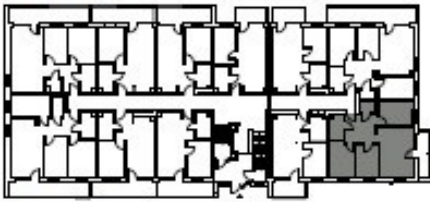


[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

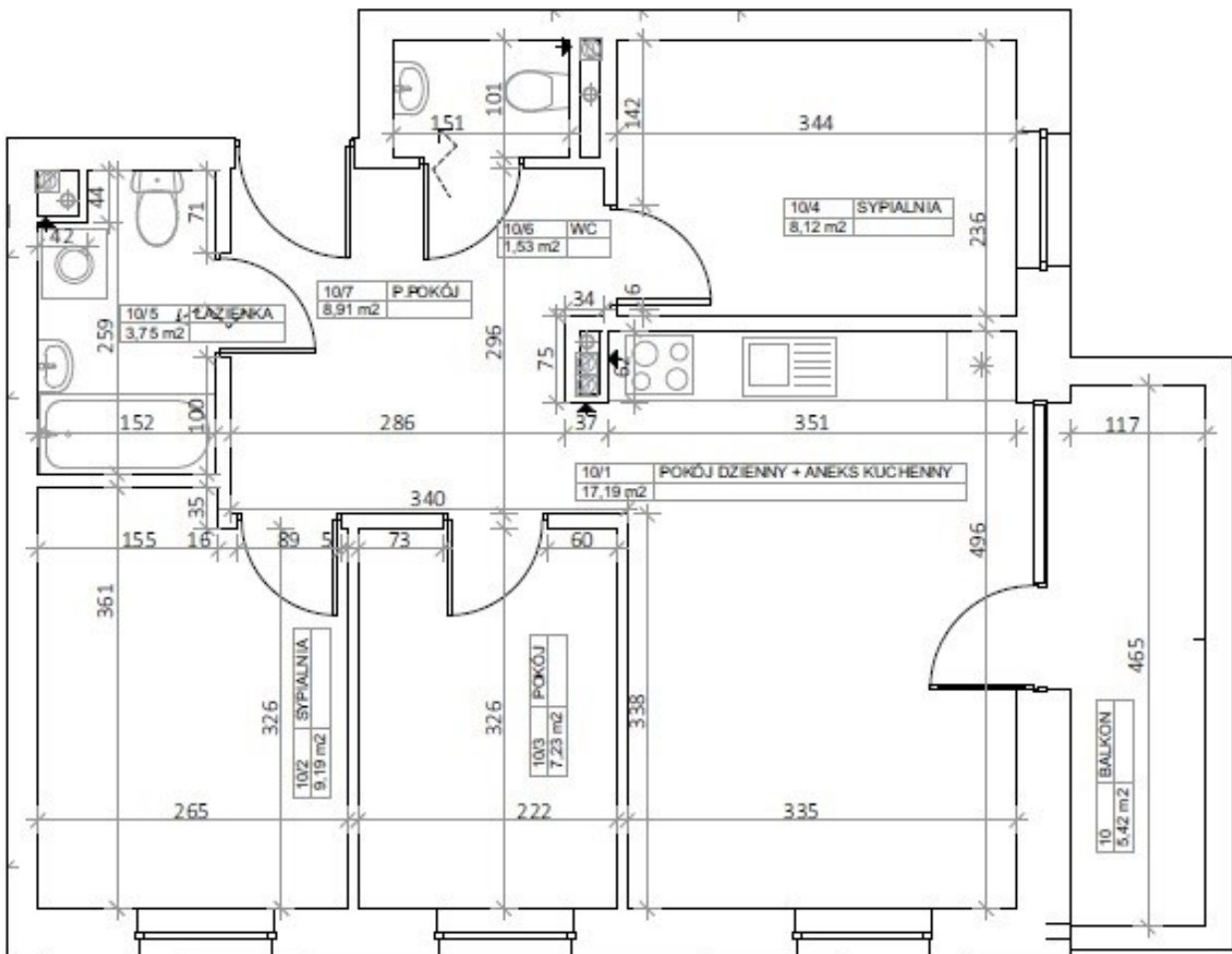
Pokój mieszkalny w budynku



RZUT PARTER, SKALA 1:700

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ**

POMIESZCZENIE + ANEKS	POWIERZCHNIA
POKÓJ DZIENNY + ANEKS KUCHENNY	17,19
SYPIALNIA	9,19
POKÓJ	7,23
SYPIALNIA	8,12
ŁAZIENKA	3,75
WC	1,53
P.POKÓJ	8,91
<b>RAZEM</b>	<b>55,92 m<sup>2</sup></b>



**Karolina Minichowska**  
Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**



www.sfera-nieruchomosci.pl  
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz