

**599 000 zł****5 718,92zł/m²****Bydgoszcz, Śródmieście
mieszkanie na sprzedaż****kamienica z 1920 roku
piętro: 1p****104,74m²
3 pokoje****czynsz: 800,00 zł**

Przestronne mieszkanie trzypokojowe (105m²)
usytuowane na pierwszym piętrze kamienicy przy ul.
Gdańskiej.

Rozkładowe, dwustronne mieszkanie o powierzchni
105m², składa się z 3 przestronnych pokoi, oddzielnej
kuchni ze spiżarnią, łazienki z WC oraz przedpokoju.

Mieszkanie dwa lata temu przeszło remont, dzięki
temu nowy nabywca może się cieszyć nabytą
nieruchomością już po podpisaniu aktu
notarialnego.

Kamienica jest bardzo zadbana, zarówno elewacja
jak i klatka schodowa przeszły generalny remont.

Rozwijająca się okolica zarówno pod względem

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

estetycznym (remonty elewacji kamienic) jak i powstające w najbliższej okolicy nowe budynki mieszkalne sprawiają, że sąsiedztwa staje się coraz atrakcyjniejsze.

Bardzo dobra lokalizacja: w pobliżu przystanki autobusowe oraz tramwajowe, Lidl, Biedronka, Aldi, szkoła, przychodnia.

STANDARD:

Podłogi – deski podłogowe, panele podłogowe, kafelki- w łazience.

Ściany – gładź gipsowa, glazura;

Parapety – PCV;

Okna – PCV.

W cenie pozostaje: zabudowa kuchni ze sprzętem AGD, armatura łazienkowa.

OPIS BUDYNKU

Dobrze utrzymana kamienica ze sporym podwórkiem. Do każdego mieszkania przynależy jedno miejsce parkingowe na terenie posesji, ponadto podwórko jest częściowo zagospodarowane do odpoczynku. Wjazd bramą na pilota.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: piwnice (11,76m²).

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie: piec dwufunkcyjny.

Wysokość czynszu: 800 zł/2 osoby.

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

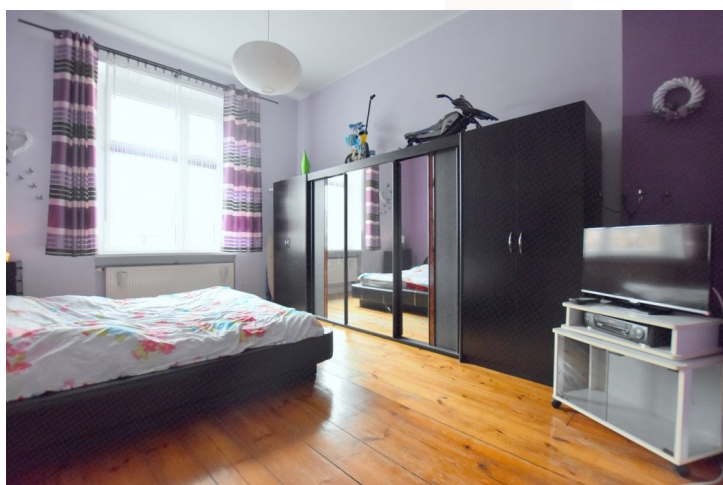
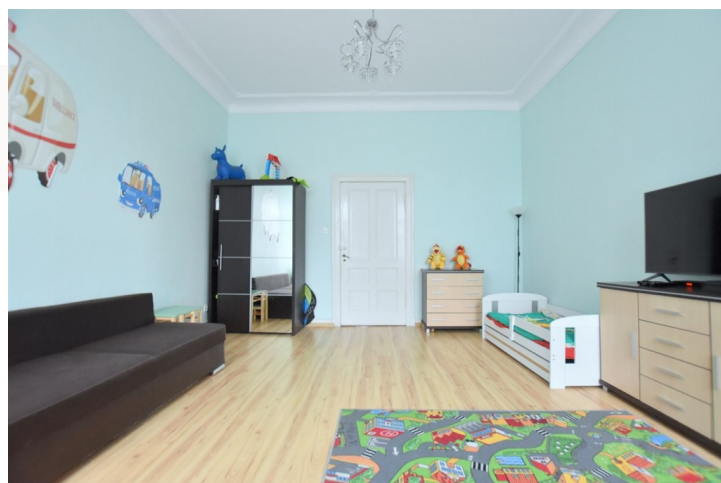
605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

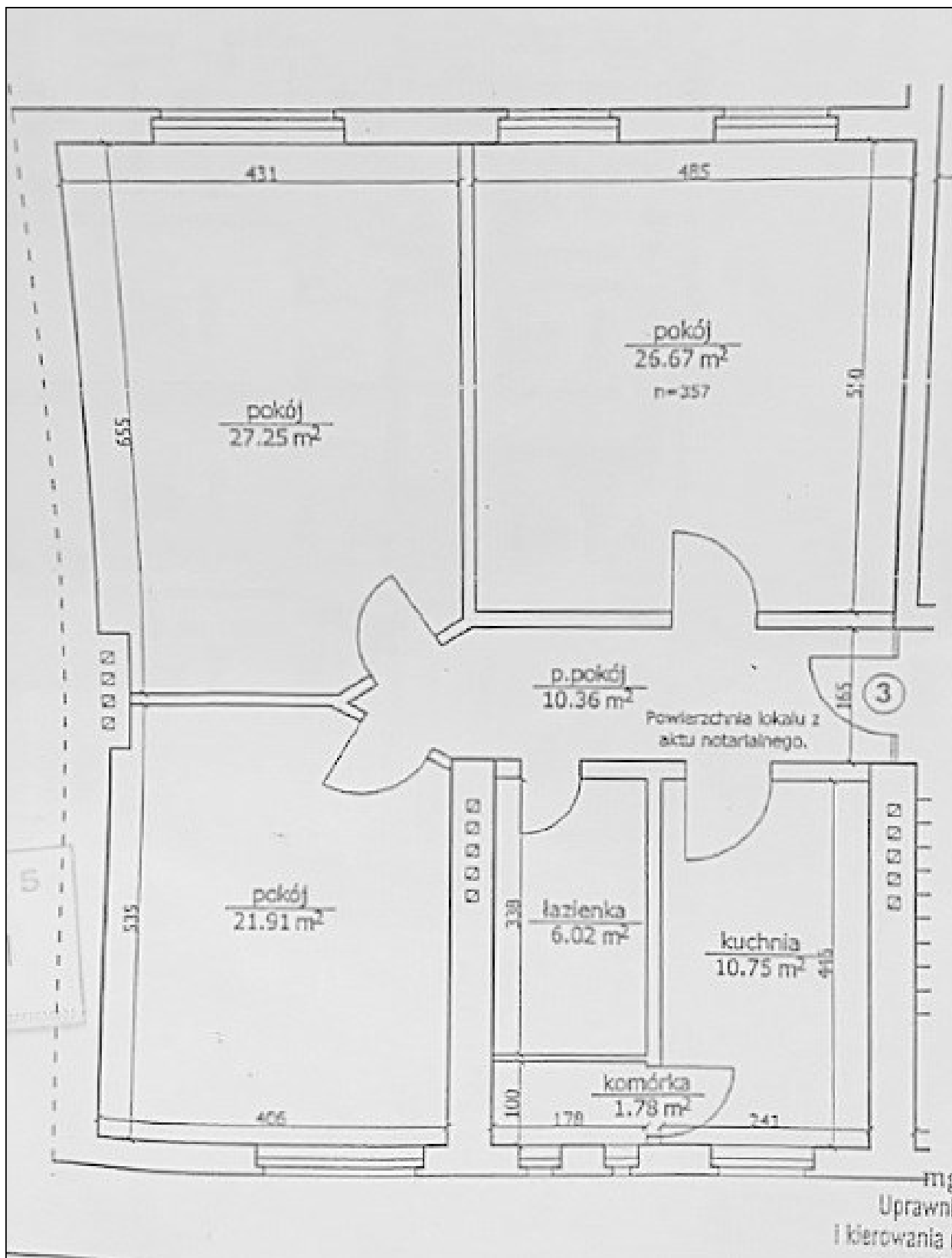
605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz