

**416 328 zł****8 300,00zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Szwederowo  
mieszkanie na sprzedaż****apartamentowiec z 2023 roku  
parter****50,16m<sup>2</sup>  
3 pokoje**

Mieszkanie trzypokojowe (50,16m<sup>2</sup>) na parterze w nowoczesnym osiedlu na bydgoskim Szwederowie

W całej inwestycji znajduje się zaledwie 56 mieszkań, jest to zatem bardzo kameralne miejsce, jednocześnie dające możliwość szybkiego przedostania się do Centrum czy Starego Miasta.

Mieszkanie składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym, dwóch sypialni, łazienki i przedpokoju. Z salonu mamy wyjście na balkon o powierzchni 3,5m<sup>2</sup>. Wnętrze jest jasne a okna mieszkania są duże, co pozwala na dostęp naturalnego światła.

W mieszkaniach znajdziemy między innymi łącza światłowodowe, videodomofony,

**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

**605060293**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

Do dyspozycji mieszkańców podziemna hala garażowa i miejsca postojowe przed budynkiem (opcje dodatkowo płatne), cichobieżne windy i zagospodarowany zielenią dziedziniec. W częściach wspólnych znajdziemy również rowerownię.

A to wszystko w zasięgu Twoich możliwości!

Inwestycja zakończona, mieszkania gotowe do przekazania nowym właścicielom.

STANDARD BUDYNKU: czterokondygnacyjna, nowoczesna zabudowa mieszkaniowa.

Standard mieszkań: deweloperski.

Zakup mieszkania bez prowizji i podatku PCC.

**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

**605060293**

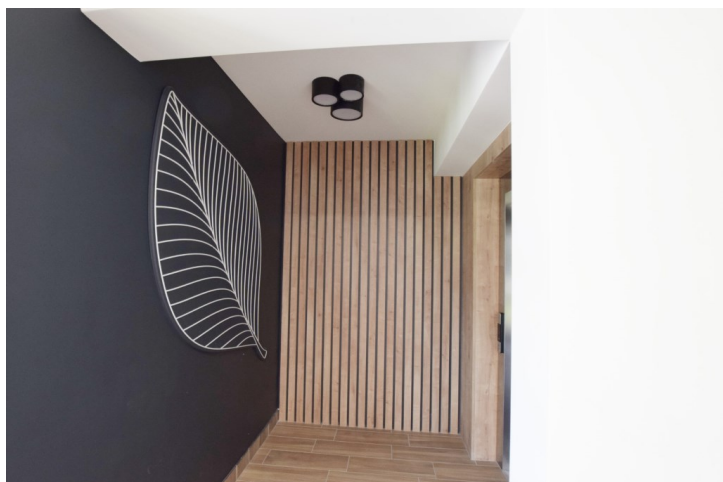


[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz





**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

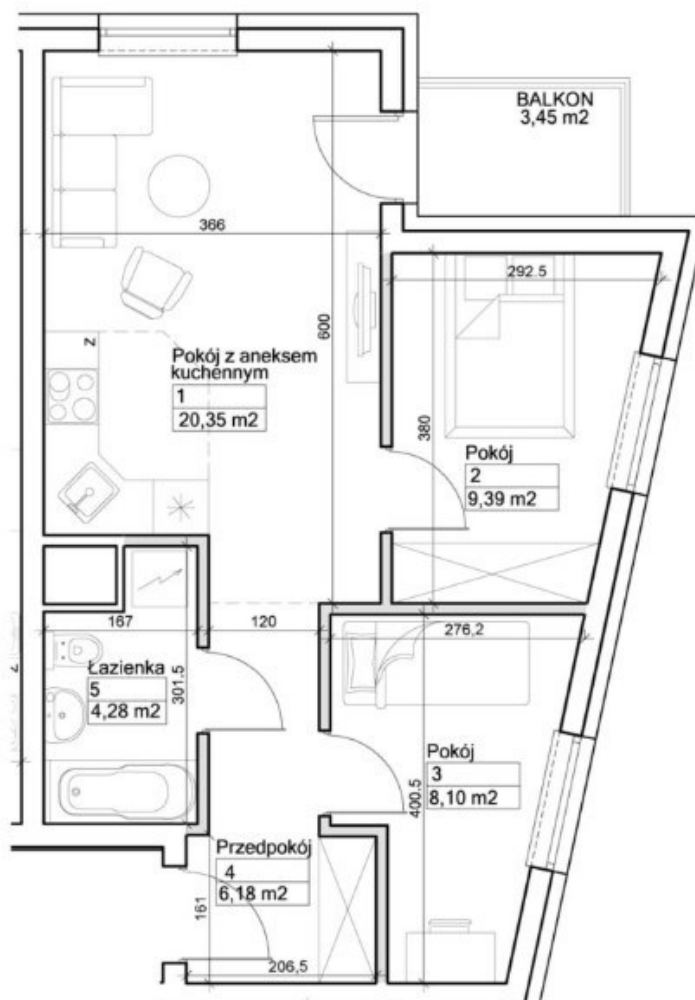
**605060293**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

**605060293**



www.sfera-nieruchomosci.pl  
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz