

**741 936 zł****12 300,00zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Bielawy**  
**mieszkanie na sprzedaż****apartamentowiec z 2024 roku**  
**piętro: 4p****60,32m<sup>2</sup>**  
**3 pokoje**

Mieszkanie trzypokojowe (60,32m<sup>2</sup>) na czwartym piętrze w apartamentowcu w dzielnicy Muzycznej

Mieszkanie mieści się na kameralnym osiedlu, w czteropiętrowym budynku z windą.

Mieszkanie składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon o powierzchni 5,24m<sup>2</sup>, dwóch sypialni, garderoby, łazienki, i przedpokoju. Do wnętrza wpada dużo naturalnego światła, dzięki czemu mieszkanie jest dobrze doświetlone. Dodatkowym atutem mieszkania jest jego wysokość (2,90m), co dodaje nam uczucie przestrzeni, pomimo niewielkiego metrażu mieszkania.

**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

**605060293**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

We wszystkich mieszkaniach znajdziemy między innymi łącza światłowodowe, videodomofony, klimatyzację.

Części wspólne budynków zasilane fotowoltaiką.

Do dyspozycji mieszkańców podziemna hala garażowa z możliwością ładowania pojazdów elektrycznych, komórki lokatorskie, cichobieżne windy i zagospodarowany zielenią dziedziniec. W częściach wspólnych przewidziano także plac zabaw, ogród społeczny i rowerownię.

INWESTYCJA UKOŃCZONA. Mieszkania gotowe do przekazania nowym właścicielom.

STANDARD BUDYNKU: pięciokondygnacyjna, nowoczesna zabudowa mieszkaniowa.

Standard mieszkań: deweloperski.

Zakup mieszkania bez prowizji i podatku PCC.

**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

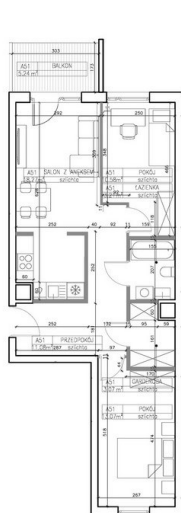
**605060293**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

**605060293**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz