

**155 000 zł****11 895,63zł/m²****Bydgoszcz, Czyżkówko**
lokal na sprzedaż**blok z roku**
piętro: niski parter**13,03m²****czynsz: 153,00 zł**

Na sprzedaż lokal usługowy (o powierzchni 13,03 m²) z osobnym wejściem, zlokalizowany na bydgoskim Czyżkówku. Starannie zaaranżowany z wygodnym zapleczem. Lokal wyposażony jest w meble kuchenne, płytę grzewczą oraz okap. Dodatkowo, zamontowane zostały rolety zewnętrzne. Dużym atutem jest osobne, niezależne wejście, które gwarantuje prywatność oraz piękny widok na zielone otoczenie, zapewniając spokój i ciszę. Istnieje także możliwość bezproblemowego parkowania na terenie ogrodzonego miniosiedla, korzystając z bram otwieranych na pilota. Lokal posiada potencjał do pełnienia funkcji usługowych, takich jak salon kosmetyczny, fryzjerski czy biuro. Dostępność od zaraz. Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji oraz

Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

umówienia się na oglądanie.

STANDARD:

Podłogi – panele, płytki;

Ściany –gładź;

Parapety – PCV;

Okna – PCV

OPIS BUDYNKU

Czteropiętrowy blok . Wokół dużo przestrzeni na zamkniętym osiedlu. Całością zarządza Spółdzielnia Mieszkaniowa SIM.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: zadbane ogród z ławeczką do dyspozycji wszystkich mieszkańców.

Zabezpieczenia: podwójne drzwi.

Ogrzewanie: elektryczne

Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

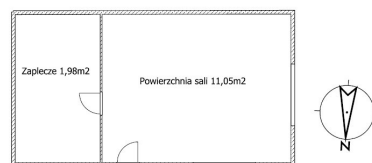
605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz