



Działka ROD w Solcu Kujawskim o powierzchni 400 m<sup>2</sup>, usytuowana w spokojnej, zielonej okolicy, zapewniającej spokój i bliskość natury. Teren jest w pełni ogrodzony dodatkowo wyposażony jest w monitoring oraz system alarmowy co gwarantuje bezpieczeństwo. Dojazd samochodem możliwy jest bezpośrednio do działki, z wygodnym miejscem do parkowania na posesji.

Na działce znajduje się przestronny, częściowo podpiwniczony, piętrowy dom, zapewniający komfortowe warunki do wypoczynku o każdej porze roku. Budynek jest ocieplony, co zwiększa jego energooszczędność i komfort termiczny.

Wnętrze domu składa się z trzech pokoi, w pełni

**199 000 zł****4,97,50zł/m<sup>2</sup>****Solec Kujawski, Solec Kujawski**  
**działka na sprzedaż****działka rekreacyjna****pow. działki: 400,00m<sup>2</sup>****Karolina Majczak**

Doradca ds. nieruchomości

**605060811**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

wyposażonej kuchni oraz łazienki z WC i prysznicem.

Dodatkowym atutem działki jest murowany grill, który stanowi idealne miejsce do organizowania spotkań z rodziną i przyjaciółmi. Teren wokół domu daje wiele możliwości aranżacyjnych.

W cenie pozostaje całe wyposażenie widoczne na zdjęciach, co pozwala na natychmiastowe korzystanie z nieruchomości bez dodatkowych inwestycji.

Opis działki

Kształt: prostokąt

Teren: płaski, ogrodzony

Dostępne media: prąd i woda dostępne cały rok, szambo

Okolica

Sąsiedztwo: działki rekreacyjne

Tereny rekreacyjne: las

Lokalizacja

Dojazd: drogą gruntową

Informacje dodatkowe

Zabezpieczenia: teren ogrodzony, wyposażony w monitoring oraz system alarmowy

Ogrzewanie: piec typu koza, klimatyzacja;

Zapraszam na prezentację!!!

**Karolina Majczak**

Doradca ds. nieruchomości

**605060811**

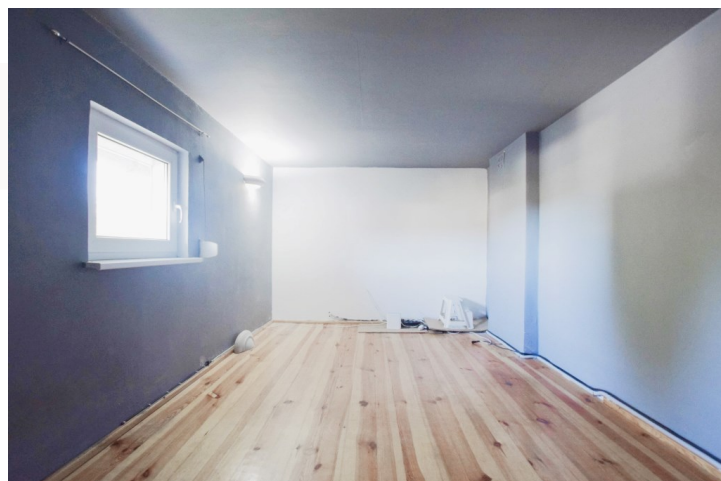


[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz





**Karolina Majczak**  
Doradca ds. nieruchomości

**605060811**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz