

**125 000 zł****58,63zł/m<sup>2</sup>****Dąbrowa Chełmińska, Dąbrowa  
Chełmińska****Przeznaczona do sprzedaży****działka budowlana****pow. działki: 2 132,00m<sup>2</sup>****pow. działki: 30/67 m**

Działka budowlana z MPZP o powierzchni 2132 m<sup>2</sup> położona w Dąbrowie Chełmińskiej.

Najbliższe zabudowania znajdują się w odległości 50m.

Niewątpliwym atutem jest jej położenie: bardzo blisko lasu (ok. 200m).

MPZP kwalifikuje działkę jako teren zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem rzemiosła.

Przez działkę przechodzą linie napowietrzne średniego napięcia.

OPIS DZIAŁKI Kształt działki: prostokąt  
Wymiary: ok. 30x67

**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

**605060293**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

Teren: płaski, nieogrodzony, zarośnięty  
Media: prąd (skrzynka przy granicy działki), woda w drodze przy działce

OKOLICA: Sąsiedztwo: las, zabudowania;  
Tereny rekreacyjne: lasy, dużo zieleni.

LOKALIZACJA: Dojazd: utwardzoną (do drogi asfaltowej - 100m)  
Odległość od centrum Bydgoszczy: ok. 25 km.



**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

**605060293**

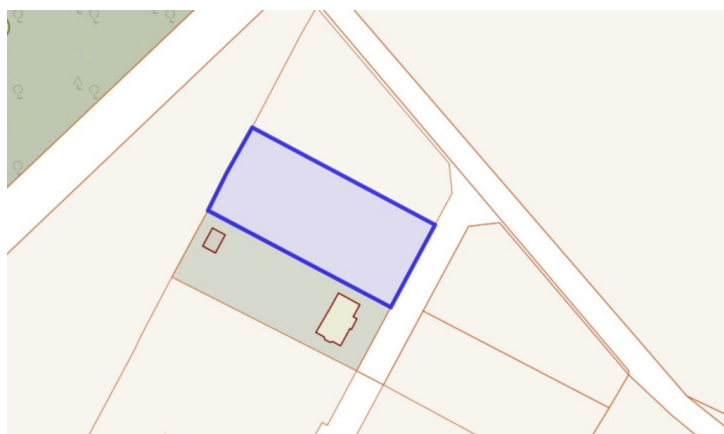


[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz





**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

**605060293**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz