



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ! DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE!

Całoroczna działka rekreacyjna o powierzchni 529m² położona w podbydgoskich Pieczyskach (gm. Koronowo).

Wszystkie media na działce – działka w pełni uzbrojona i posiadająca Księgę Wieczystą!

Grunt w całości objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego z przeznaczeniem pod zabudowę letniskową wolnostojącą. Realizacja zabudowy o wysokości do dwóch kondygnacji, z poddaszem mieszkalnym.

199 000 zł**376,18zł/m²****Koronowo, Pieczyska
działka na sprzedaż****działka rekreacyjna****pow. działki: 529,00m²****Paulina Maciakiewicz**

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Teren położony w atrakcyjnej części Pieczysk, z dojazdem drogą utwardzoną oraz pełną infrastrukturą wokół. Teren idealny dla rodziny z dziećmi oraz osób aktywnych i uprawiających sporty wodne.

Do głównej plaży w Pieczyskach jest 500m, podobnie jak do portu jachtowego. Główny deptak w Pieczyskach z restauracjami to odległość tylko 300m. Osoby ceniące sobie ruch na świeżym powietrzu, chętnie skorzystają ze ścieżek rowerowych lub bliskości lasu, oddalonego od nieruchomości o 150 m.

Plaża została w pełni zrewitalizowana i został na przyległym terenie wybudowany plac zabaw, miejsce na ognisko, restauracja. W tym roku przy plaży powstało molo.

Podmiejska komunikacja dojeżdża do miejscowości przez cały rok! Przystanek autobusu podmiejskiego znajduje się w odległości 250 m.

OPIS DZIAŁKI:

Przeznaczenie: teren rekreacyjny, zabudowa letniskowa;

Kształt: trapez

Wymiary: 24x15x35x22;

Teren: płaski, ogrodzony.

Dostępne media: prąd, woda, kanalizacja – na działce. Wszystkie media dostępne cały rok.

LOKALIZACJA:

Dojazd: drogą : asfalt + droga utwardzona;

Komunikacja: linie autobusowe podmiejskie;

Odległość od centrum Bydgoszczy: ok 30 km.

Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

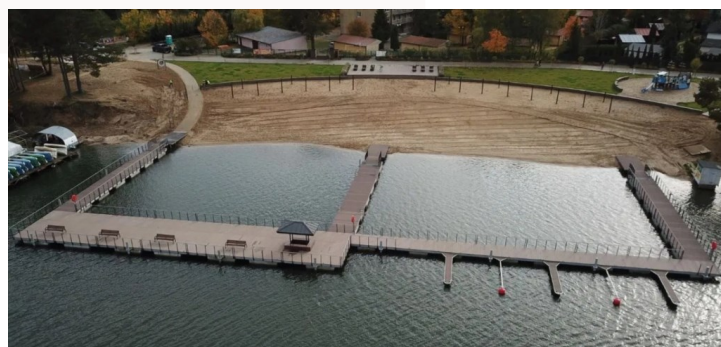
605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Paulina Maciakiewicz
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz