

**1 550 000 zł****164,04zł/m²****Osielsko, Niwy
działka na sprzedaż****działka inwestycyjna, budowlana****pow. działki: 9 449,00m²
pow. działki: 230x50 m**

Działka inwestycyjna o powierzchni 9449 m² położona w Niwach (gm. Osielsko)

Grunt objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod zabudowę usługową i produkcyjną. Położony w bardzo atrakcyjnym punkcie - przy Szosie Gdańskiej w bezpośrednim sąsiedztwie węzła Borówno na trasie "S5" Poznań - Gdańsk. Idealny pod magazyn, hale czy duży zakład produkcyjny.

OPIS DZIAŁKI:

Przeznaczenie podstawowe: budownictwo usługowe i produkcyjne z dopuszczeniem mieszkalnictwa;
Kształt: zbliżony do prostokąta;

Dawid Płociński

Manager

605060190www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Teren: płaski, nieogrodzony
Wymiary działki: ok. 29-50x230m (29m od frontu, po 100m rozszerza się do 50m).
Dostępne media: woda, kanalizacja, prąd;

LOKALIZACJA:

Sąsiedztwo: zakłady produkcyjne, niska zabudowa jednorodzinna, węzeł Borówno na trasie S5 Poznań-Gdańsk;

Dojazd: drogą asfaltową;

Komunikacja: linie autobusowe

Odległość od centrum Bydgoszczy: ok 12 km

PODANA CENA JEST WARTOŚCIĄ NETTO DO KTÓREJ
NALEŻY DOLICZYĆ PODATEK VAT 23%



Dawid Płociński

Manager

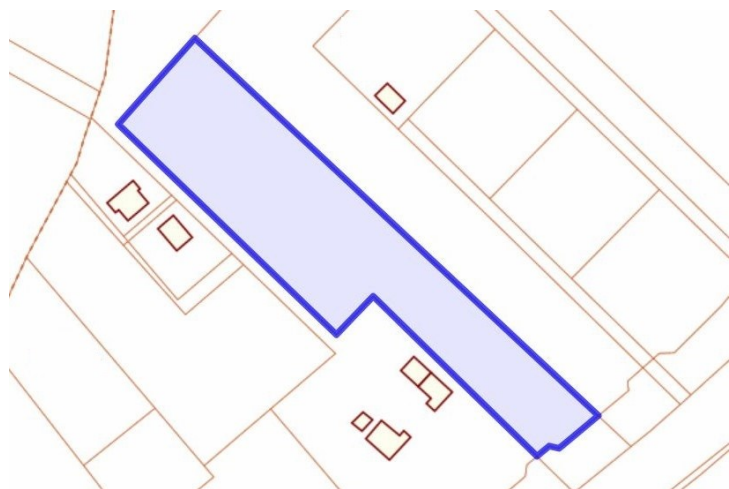
605060190



www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Dawid Płociński
Manager

605060190

 www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl

 ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz