**579 000 zł****1 892,16zł/m<sup>2</sup>****Sicienko, Mochle  
dom na sprzedaż****306,00m<sup>2</sup>  
5 pokoje****pow. działki: 1 493,00m<sup>2</sup>**

Nieruchomość w stanie surowym (pow. użytkowa 158m<sup>2</sup>, pow. całkowita 315 m<sup>2</sup>) usytuowany na działce o pow. 1493m<sup>2</sup> w miejscowości Mochle, gm. Sicienko.

Na sprzedaż dom jednorodzinny z użytkowym poddaszem, zrealizowany według projektu SAGA firmy Archeton. Budynek charakteryzuje się funkcjonalnym układem, który podzielono na strefę dzienną i nocną. Dzięki temu udało się wygospodarować cztery sypialnie, przestronny salon z jadalnią i aneksem kuchennym, dwie łazienki oraz osobne WC. Dodatkowo w bryle budynku znajduje się garaż.

Oferta skierowana do dużych rodzin poszukujących swojego azylu na wsi, jednocześnie z dobrym

**Karolina Majczak**

Doradca ds. nieruchomości

**605060811**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

dojazdem do Bydgoszczy. To doskonała propozycja dla osób ceniących komfort i bliskość natury

**STANDARD:**

Podłogi – wylewka betonowa ;  
Ściany – suporex Solbet 24cm;  
Stropy- monolityczne betonowe;  
Dach – pokryty blachodachówką;  
Okna – brak;  
Instalacje- w drodze (prąd, woda,gaz)

**OPIS BUDYNKU I DZIAŁKI**

Budynek usytuowany na działce o powierzchni 1493m<sup>2</sup>.  
Ogrodzenie: brak.

**INFORMACJE DODATKOWE**

Media: prąd, woda i gaz w drodze.  
Dojazd: drogą asfaltowa .  
Dojazd do centrum Bydgoszczy: 15 km – odległość mierzona do Ronda Grunwaldzkiego.  
Dojazd do jeziora Wierzchucinek – 10 km.

**Karolina Majczak**

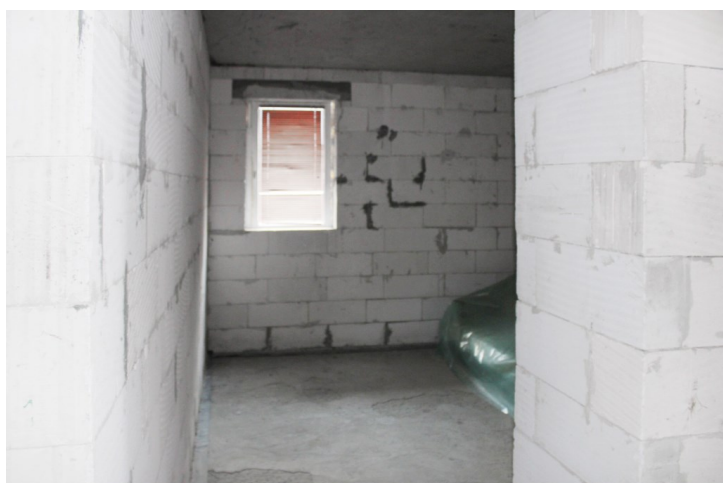
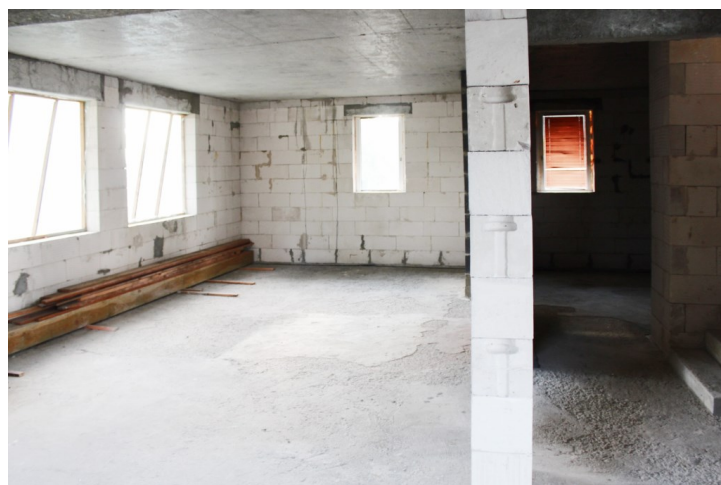
Doradca ds. nieruchomości

**605060811**

[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Karolina Majczak**  
Doradca ds. nieruchomości

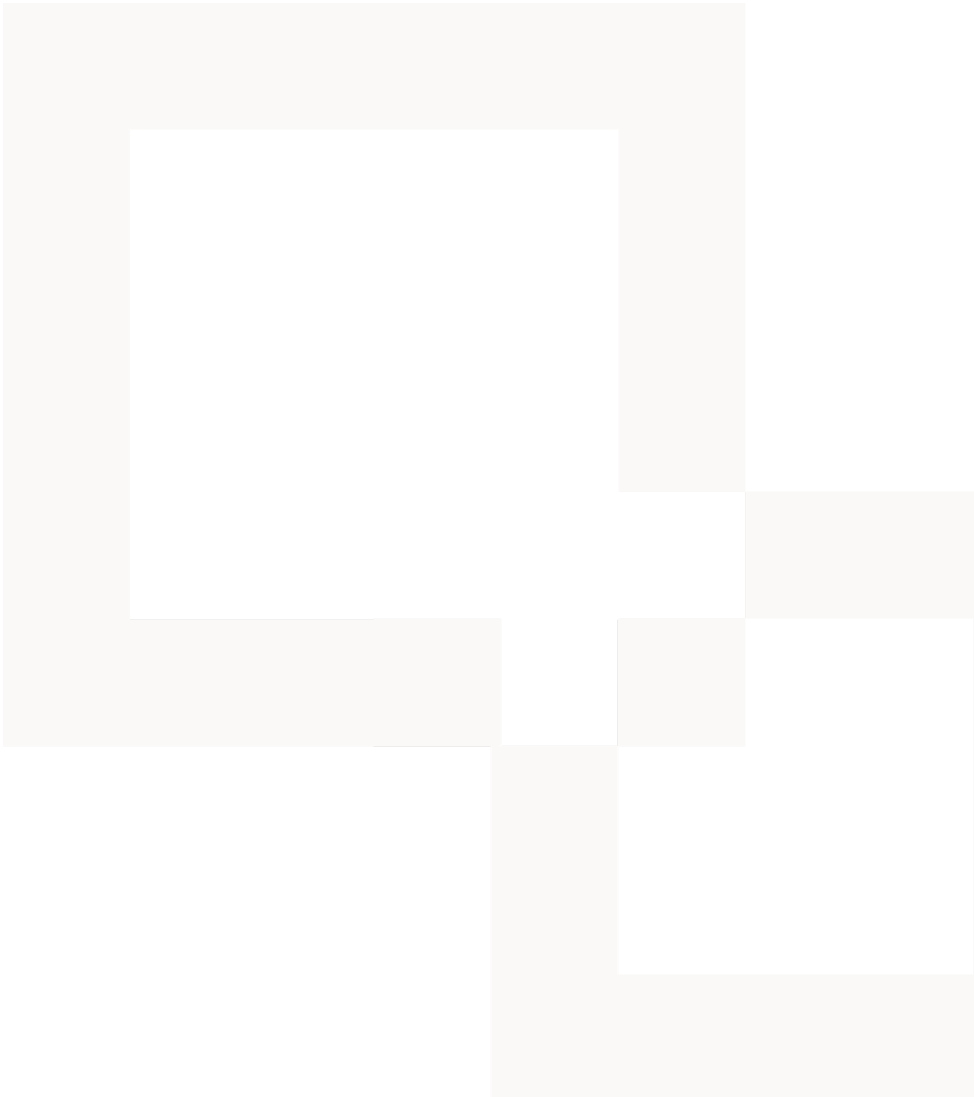
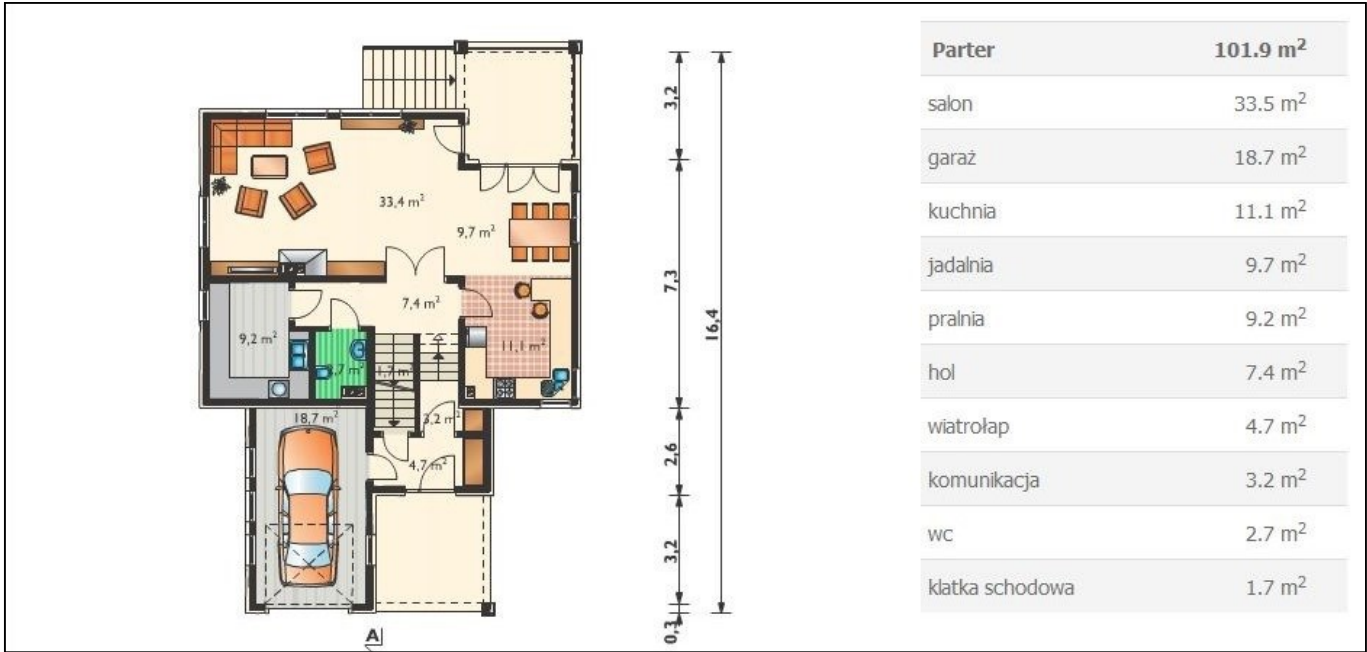
**605060811**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Karolina Majczak**  
Doradca ds. nieruchomości

**605060811**

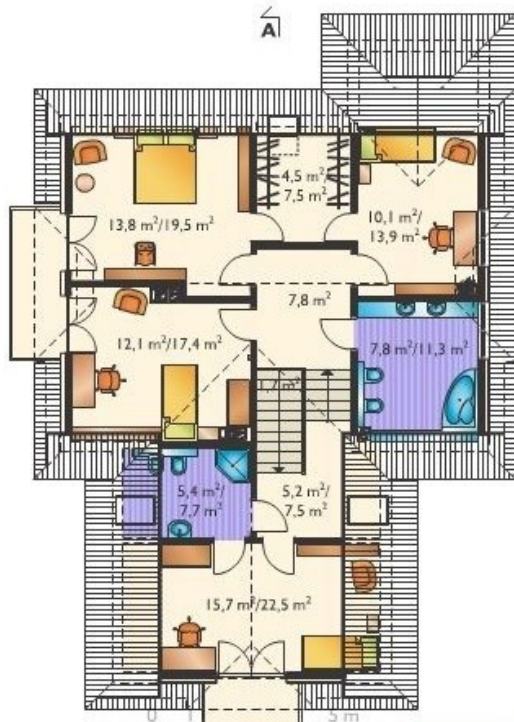


www.sfera-nieruchomosci.pl  
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz





<b>Poddasze</b>	<b>84 m<sup>2</sup></b>	<b>/ 107.1 m<sup>2</sup></b>
pokój	15.7 m <sup>2</sup>	/ 22.5 m <sup>2</sup>
pokój	13.6 m <sup>2</sup>	/ 19.4 m <sup>2</sup>
pokój	12.9 m <sup>2</sup>	/ 17.2 m <sup>2</sup>
pokój	9.9 m <sup>2</sup>	/ 13.9 m <sup>2</sup>
przedpokój	7.9 m <sup>2</sup>	
łazienka	7.4 m <sup>2</sup>	/ 11.3 m <sup>2</sup>
łazienka	5.4 m <sup>2</sup>	/ 7.7 m <sup>2</sup>
przedpokój	5.2 m <sup>2</sup>	/ 7.5 m <sup>2</sup>
garderoba	4.3 m <sup>2</sup>	/ 7.6 m <sup>2</sup>
klatka schodowa	1.7 m <sup>2</sup>	

**Karolina Majczak**

Doradca ds. nieruchomości

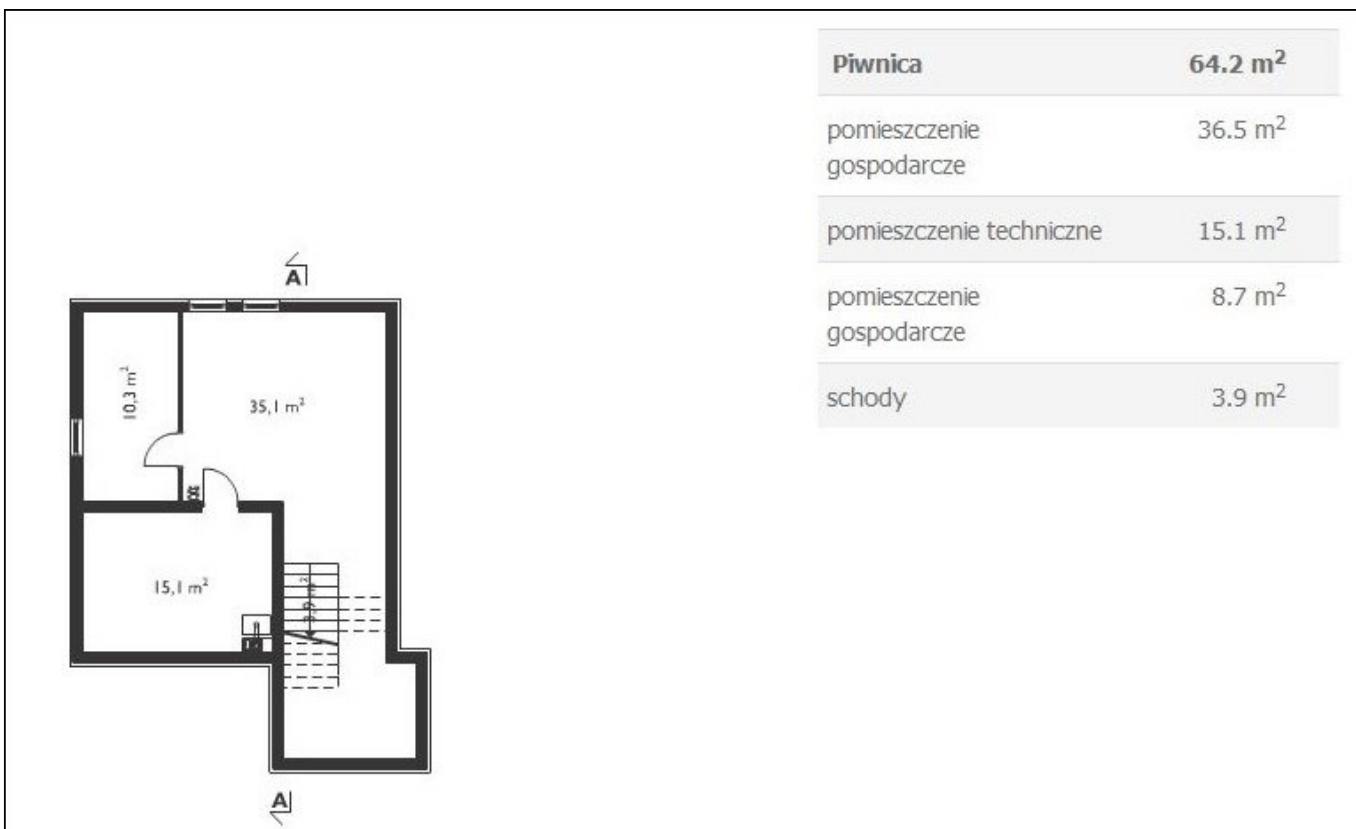
**605060811**



www.sfera-nieruchomosci.pl  
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Karolina Majczak**

Doradca ds. nieruchomości

**605060811**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz