

**799 000 zł****6 603,31zł/m²****Białe Błota, Białe Błota**
dom na sprzedaż**121,00m²**
5 pokoje**pow. działki: 290,00m²**

Dom w stanie deweloperskim, w zabudowie bliźniaczej, położony w Białych Błotach pod Bydgoszczą.

Wymarzone miejsce dla osób poszukujących nieruchomości w otoczeniu zieleni, nowej zabudowy, z dala od miejskiego zgiełku, ale jednocześnie blisko szkoły, oraz z bardzo dobrym dojazdem do centrum Bydgoszczy.

Dom wybudowany wg. indywidualnego projektu, którego myślą przewodnią było zapewnienie przestrzeni i komfortu dnia codziennego, w budynku zastosowano najlepsze dostępne na rynku materiały, oraz rozwiązania energooszczędne.

Dom w układzie:

Dawid Płociński

Manager

605060190www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Parter: salon z aneksem kuchennym, wiatrołap, łazienka, garaż.

Poddasze: cztery pokoje, łazienka, hall.

STANDARD:

Podłogi – wylewka samopoziomująca;

Ściany – tynki;

Okna – PCV 3-szybowe;

Brama garażowa - segmentowa, otwierana automatycznie;

OPIS BUDYNKU I DZIAŁKI

Dom realizowany w 2023/2024 r. (planowane zakończenie prac - 30.04.2024), usytuowany ogrodzonej działce o powierzchni 290 m².

Technologia budowy: silka, ściany działowe - gazobeton;

Dach kryty: papą termozgrzewalną;

Rozprowadzone instalacje: elektryczna, wod-kan, grzewcza;

Ogrzewanie: powietrzna pompa ciepła Vaillant, w całym domu rozprowadzone ogrzewanie podłogowe; dodatkowo przygotowane miejsce na kominek wewnętrzny;

Media: woda, prąd, kanalizacja.

Dawid Płociński

Manager

605060190



www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Dawid Płociński
Manager

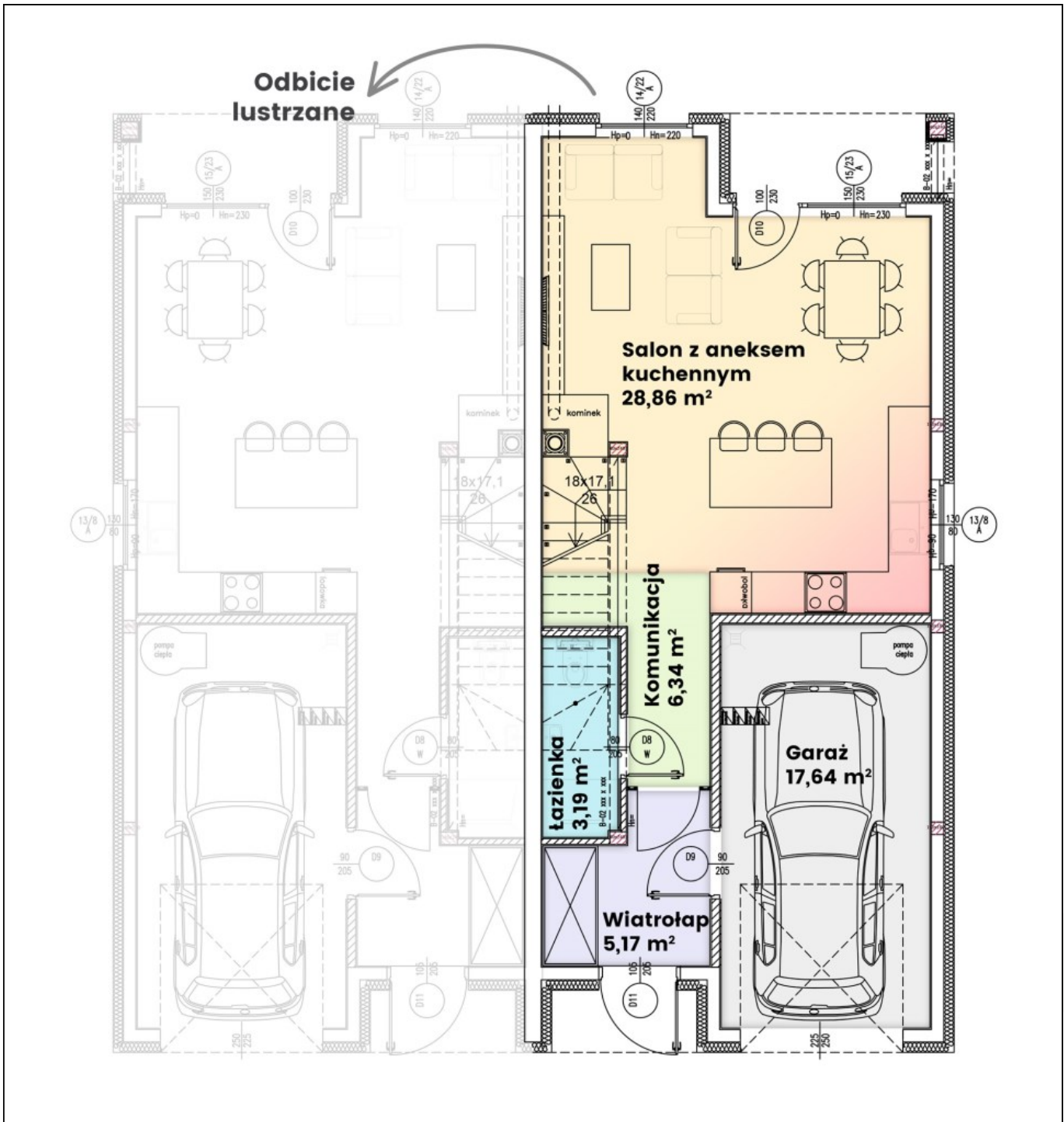
605060190



www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Dawid Płociński
Manager

605060190



www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

